

石川県港湾土地造成事業の業務状況の公表

地方公営企業法（昭和 27 年法律第 292 号）第 40 条の 2 第 1 項の規定により、石川県港湾土地造成事業の令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日まで（以下「下半期」という。）の業務の状況を次のとおり公表する。

令和 7 年 7 月 4 日

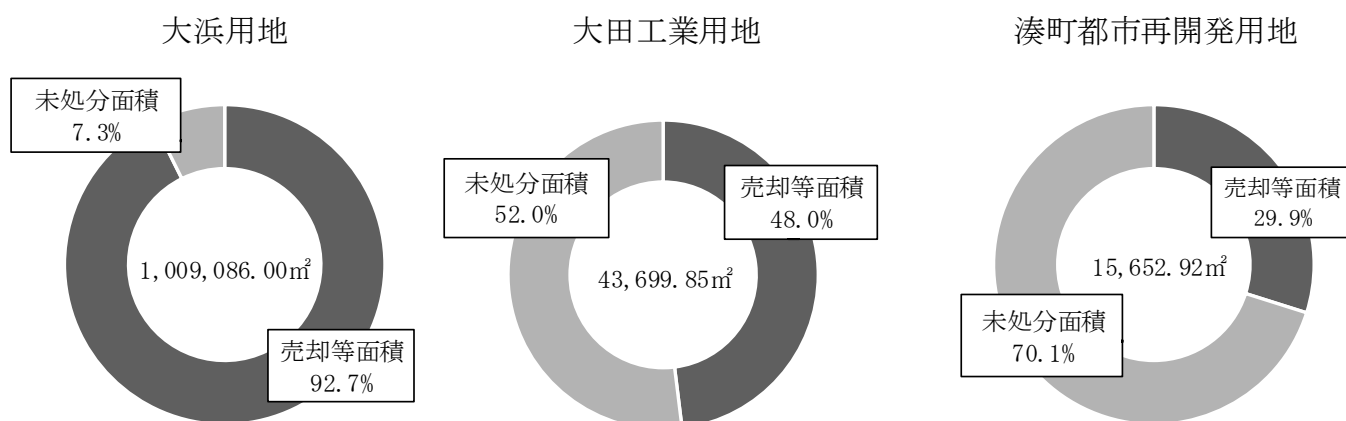
石川県知事 馳 浩

1 事業の概要

港湾土地造成事業は、港湾において臨海部の土地造成を行い、港湾関連企業を誘致することにより、石川県の産業経済の発展に寄与することを目的に設置しており、現在は、保有用地の売却と貸付けを行っています。

今後とも、関係機関との連携を密にしながら、港湾関連企業用地やふ頭、道路等の公共施設用地として、引き続き売却予定資産の早期売却に努めるとともに、保有用地の民間企業等への貸付けを行い、有効活用にも努めていきます。

●用地の保有状況



(単位：㎡)

用地名	造成面積	売却等面積	未処分面積
大浜用地	1,009,086.00	934,966.40	74,119.60
大田工業用地	43,699.85	20,996.87	22,702.98
湊町都市再開発用地	15,652.92	4,677.04	10,975.88
計	1,068,438.77	960,640.31	107,798.46

(注) 用地の保有状況は、令和 7 年 3 月 31 日現在です。

●過去5年間の収益的収支決算

(単位：百万円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度 (見込)
港湾土地造成事業収益	3	3	3	3	6
港湾土地造成事業費用	3	5	8	12	17
収支差	0	△2	△5	△9	△11

(注)端数処理により、合計額が一致しない場合があります。

2 下半期における経営の状況

下半期は、保有用地の民間企業等への貸付けを行い、有効利用に努めました。

下半期における予算の執行状況は、次のとおりです。

(1) 収益的収入及び支出

(単位：千円)

区 分	科 目	予 算 額 A	下半期執行額	累計B	執行率B／A
収 入	港湾土地造成事業収益	6,487	904	6,489	100.0%
	営業収益	0	0	0	—
	営業外収益	6,487	904	6,489	100.0%
支 出	港湾土地造成事業費用	17,259	17,047	17,089	99.0%
	営業費用	17,169	16,968	17,010	99.1%
	営業外費用	90	79	79	87.8%

収入は、土地貸付料及び預金利息です。

支出は、一般管理費の資産減耗費及び委託料です。

(2) 資本的収入及び支出

該当なし

3 資産、負債及び企業債の状況

下半期における資産、負債及び企業債の増減は、次のとおりです。

(1) 資 産

(単位：千円)

区 分	年度当初現在高	9月末現在高(A)	下 半 期		3月末現在高 (A)+(B)-(C)
			増加額(B)	減少額(C)	
事業資産	1,346,549	1,346,549	0	16,224	1,330,325
未成土地	1,346,549	1,346,549	0	16,224	1,330,325
流動資産	110,339	116,920	1,878	1,621	117,177
計	1,456,888	1,463,469	1,878	17,845	1,447,502

事業資産の減少額は、資産減耗費です。

流動資産の増減額は、預金及び未収金です。

(2) 負 債

(単位：千円)

区 分	年度当初現在高	9 月末現在高 (A)	下 半 期		3 月末現在高 (A) + (B) - (C)
			増加額 (B)	減少額 (C)	
流 動 負 債	11, 000	10, 000	176	0	10, 176
計	11, 000	10, 000	176	0	10, 176

流動負債の増加額は、未払金です。

うち企業債

該当なし

4 令和 7 年度当初予算の概要及び事業の経営方針

(1) 予算の概要

ア 収益的収入及び支出 (単位：千円)

区 分	科 目	予 定 額
収 入	港湾土地造成事業収益	16, 049
	営業収益	10, 000
	営業外収益	6, 049
支 出	港湾土地造成事業費用	12, 556
	営業費用	12, 546
	営業外費用	10

イ 資本的収入及び支出

該当なし

(2) 令和 7 年度事業の経営方針

ア 土地売却

区分	地区名	売却面積
予定量	大田工業用地	1, 000 m ²

イ 土地貸付

区分	地区名	貸付面積
予定量	大浜用地	18, 849 m ²
	大田工業用地	1, 563 m ²
	湊町都市再開発用地	2, 346 m ²