



広報いしかわ

Ishikawa Prefecture

テレビ広報

北陸放送
【ほっと石川】
2月20日(土)
PM5:15~5:30

石川テレビ
【ウイークリーいしかわ】
毎週日曜
PM5:25~5:30

テレビ金沢

【ぶんぶんセブン】
2月28日(日)
AM7:00~7:30

北陸朝日
【石川ほっとニュース】
毎週土曜
PM5:55~6:00

ラジオ広報

北陸放送
【県からのお知らせ】
毎週火・金曜
PM2:30ごろ (3分間)

エフエム石川
【素敵にモーニング】
毎週日曜 AM9:55~10:00

公式SNS



ホームページ <https://www.pref.ishikawa.lg.jp/> Eメール e130500b@pref.ishikawa.lg.jp 行政相談 TEL:076(225)1100 ※広報いしかわ内の料金は全て税込み表示です。

賃貸住宅
入退去時に
ご注意!!

原状回復トラブルを防ぐには

これからの時期、進学、就職、転勤などでアパートなどの賃貸住宅に入居または退去される方が多くなりますが、賃貸住宅を退去する際に、「敷金が返金されない」「高額な修繕費を請求された」などといったトラブルが発生しています。事前にトラブルを防ぐための注意点を確認しておきましょう。

原状回復トラブルとは?

- アパートなどの賃貸契約は、貸主と借主の双方の合意に基づき行われますが、退去時にどちらが原状回復を行うべきか、トラブルが発生することがあります。
- こうしたトラブルの未然防止のため、国土交通省は一般的な基準をガイドラインで定めています。その中で原状回復とは、借主の故意や不注意により生じた汚れや傷を借主負担で修繕することとされており、経年劣化や通常の使用による汚れ・傷の修繕は、貸主負担が原則となっています(※)。

※令和2年4月1日に施行された改正民法で、「賃借人は賃借物を受け取った後に生じた損傷について、原状回復義務を負うが、通常損耗や経年変化については原状回復義務を負わない」と明記されました。
★詳しくは、「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」を参考にしてください。

原状回復 ガイドライン 検索

トラブル防止のポイント

入居時に注意すること

- 契約前に借主の原状回復義務について説明を求め、借主負担の「特約」があれば、よく理解してから契約しましょう。
- 入居前に貸主立会いのもとで部屋を確認し、使用前の状況を写真で記録しましょう。



退去時に注意すること

- 貸主立会いのもと、部屋の修繕箇所を確認しましょう。
- 請求された原状回復費用の内訳については、十分な説明を求めましょう。



もしも
トラブルに
あったら..

消費者ホットライン188

お住まいの市町などの消費生活センター(相談窓口)につながります。
(郵便番号をお聞きますので、事前にご確認ください。)
県消費生活支援センター (金沢市幸町12-1石川県幸町庁舎3階)
TEL:076(255)2120

インターネット通販のトラブルにご注意下さい!

新型コロナウイルス感染予防のために、外出を控えてインターネット通販を利用する人が増えるなか、これに関連した相談が寄せられています。通信販売はクーリング・オフ制度の対象とならないため、注意して利用することが大切です。返品・解約の条件や販売事業者の連絡先、定期購入の契約になっていないかなどを申し込む前にしっかり確認しましょう。不審に思った場合や、トラブルにあった場合は、すぐに消費生活センターなどに相談しましょう。



◎ ころの相談ダイヤル

～夜間・休日も専門家が相談に応じます～

ころの相談ダイヤルでは、24時間365日、専門家(精神保健福祉士、心理士、保健師等)が相談に応じます。ころの不調が続く場合は、ひとりで悩まずご相談ください。

ダイヤル番号:076(237)2700
受付時間:24時間365日

※その他の相談先は [石川県 自殺防止対策](#) [検索](#)
障害保健福祉課 TEL:076(225)1427

◎ ワーママを楽しむ会(無料)

働くママ(ワーママ)同士、悩みを共有し、意見交換を通して、仕事と育児の両立のコツを見つけませんか。
※ご自宅から参加できるオンライン形式で開催します
と き 3月14日(日) 9:30~11:30
対 象 働くママ、パパ
※詳しくは右の二次元コードから【3/5(金)締切】
少子化対策監室 TEL:076(225)1494



◎ ミュージアムミニコンサート(無料・申込不要)

～マリンバ・デュオ～

と き 2月28日(日) ※各回30分前に開場
と ころ ①13:00~13:30 県立歴史博物館
②15:00~15:30 県立美術館
出 演 平松 智子氏、竹宮 純子氏
定 員 ①40人 ②150人 (当日先着順)
兼六園周辺文化の森等活性化推進実行委員会(県文化振興課内) TEL:076(225)1371

◎ 冬の夜のマジカルセッション“出逢い”

冬の石川の質上な夜のひとときを提案する誘客イベントを新型コロナウイルス感染防止対策を徹底しつつ開催いたします。
◆プログレッシブロック&ライトショー
と き 2月12日(金)・13日(土)、26日(金)・27日(土)
各日17:30~、18:30~、19:30~(各回20分)
と ころ 金沢城公園玉泉院丸庭園 ※観覧無料
◆SPECIAL COLLABORATION
「RHYTHM&VOICE TAO8×MIKA SHINNO」
と き 2月19日(金) 19:00開演
と ころ 北國新聞赤羽ホール
出 演 TAO8(和太鼓グループ)、神野美伽(歌手)
料 金 7,000円
※チケットに関するお問い合わせはケイ・シー・エス(TEL:076(224)4141)へ
誘客戦略課 TEL:076(225)1537

冬の夜のマジカルセッション 検索

◎ 加賀百万石回遊ルート スイーツめぐり

前田家が奨励した茶の湯に端を発し、金沢は今では和洋問わず菓子処として全国的に知られています。2月15日~3月14日まで、協賛店舗でスペシャルスイーツお得な特典・スタンプラリーのキャンペーンを開催します。回遊ルートのまち歩きにあわせてお楽しみください。※詳しくは二次元コードから
観光企画課 TEL:076(225)1542



◎ 女性チャレンジフォーラムin能登(無料)

と き 3月6日(土) 13:30~16:00
と ころ 能登空港ターミナルビル4階 講義室(定員50人)
(輪島市三井町洲衛10-11-1)
※ZOOMによるオンライン参加も可能です
内 容 講演「チャレンジの機会をモノにする、3つの法則」
いしかわ女性のチャレンジ賞受賞者による発表
※詳しくは下記へ【2月24日(水)締切】
(公財)いしかわ女性基金 TEL:076(234)1112

いしかわ女性基金 検索

◎ 石川県県政モニター募集

対 象 県内在住の18歳以上(現在公務員の方は除く)
募集人数 30人
任 期 4月1日から2年間
活動内容 県政に関するアンケートへの回答、会議出席など
※活動実績に応じて図書カードを進呈します
※申し込み方法など詳しくは下記へ【3月5日(金)締切】
広報広聴室 TEL:076(225)1362

石川県 県政モニター 検索

◎ 石川富山明倫学館入館生募集

令和3年度に首都圏の大学へ進学または2、3年に進級する男子学生向け学生寮の入館生を募集します。
対 象 石川県、富山県に居住または本籍がある男子学生
所在地 東京都文京区小石川3-11-6
募集人数 約20人
受付期間 2月12日(金)~3月6日(土)【必着】
館 費 1ヵ月45,000円(食費などは別途負担)
※詳しくは石川富山明倫学館(TEL:03(3811)4416)へ
総務課 TEL:076(225)1231

◎ 産業技術専門校の受講生(令和3年4月)募集

校名	科目(訓練期間)	定員
小松産業技術専門校 (小松市青路町130) TEL:0761(44)1183	自動車整備科(1年)	20人
	溶接、生産設備製造科(6ヵ月)	各10人
	情報ビジネス科(6ヵ月)	15人
金沢産業技術専門校 (金沢市観音堂町子9) TEL:076(267)2221	CADオペレーション科(3ヵ月)	5人
	ワークサポート科(6ヵ月) ※発達障害者対象	5人
七尾産業技術専門校 (七尾市津向町へ34) TEL:0767(52)3159	土木建築科(6ヵ月)	15人
能登産業技術専門校 (能登町松波3-60-3) TEL:0768(72)0184	造園、建築科(6ヵ月)	各20人
	OA、情報ビジネス科(6ヵ月)	各10人

対 象 者 技術習得意欲・就職意志のある方で、公共職業安定所長の受講あっせんを受けられる方
※応募方法など詳しくは各学校へ【3月4日(木)締切】
労働企画課 TEL:076(225)1533