

(1) 届出書関係 (法第5条第1項)

様式第1 (第3条関係)

※受理年月日	令和2年11月10日
※受理番号	経第1780号
※備考	

大規模小売店舗届出書

令和2年11月10日

石川県知事 様

株式会社 林家族
代表取締役 林 高生
名古屋市西区牛島町6番1号
名古屋ルーセントタワー40階

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 SUV LAND 金沢

所在地 石川県野々市市御経塚4丁目158番 他8筆

2. 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小 売 業 者		住 所
氏名 (名称)	代表者 (法人の場合)	
株式会社 ネクステージ	代表取締役 広田 靖治	愛知県名古屋市中区新栄町一丁目1番地

3. 大規模小売店舗の新設をする日

平成3年7月11日

4. 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,818 m²



5. 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

位 置	収 容 台 数
店舗棟東側 (付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照)	24 台
合 計	24 台

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

位 置	収 容 台 数
立駐棟東側 (付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照)	2 台
合 計	2 台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

位 置	面 積
敷地東側 (付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照)	200 m ²
合 計	200 m ²

(4) 廃棄物等保管施設の位置及び容量

位 置	容 積
立駐棟東側 (付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照)	10m ³
立駐棟北側 (付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照)	1m ³
合 計	11m ³

6. 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小 売 業 者	開店時刻	閉店時刻	備 考
株式会社ネクステージ	午前 8 時	午後 9 時	

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 No.	駐 車 可 能 時 間 帯
駐車場	午前 7 時 30 分～午後 9 時 30 分

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場 No.	出入口の数	位 置
駐車場	2箇所	入口、出口
合 計	2箇所	

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No.	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設	午前7時30分～午後9時30分

(2) 大規模小売店舗立地法に基づく添付書類

1. 法人にあっては登記事項証明書（正本以外はコピーでも可）〔規則 § 4 I ①〕
別添参照

2. 主として販売する物品の種類〔規則 § 4 I ②〕

小売業者名	主として販売する物品
株式会社ネクステージ	自動車

3. 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面〔規則 § 4 I ③〕

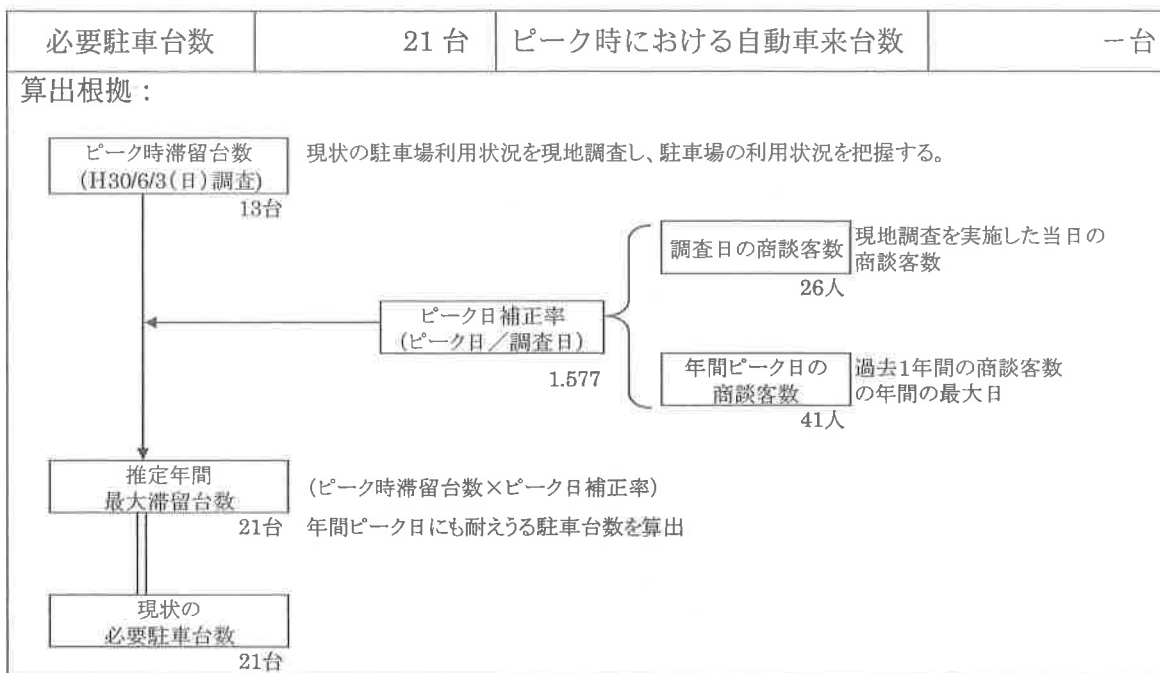
- (1) 建物配置図 付図 3-1 配置図兼 1 階平面図 参照
 (2) 各階平面図 付図 3-1 配置図兼 1 階平面図
 付図 3-2 2 階平面図
 付図 3-3 3 階・PH 階平面図 参照

4. 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠〔規則 § 4 I ④〕

- (1) 指針による必要駐車台数計算式 (端数処理：四捨五入)

事 項	等	各事項算出のための計算式
地区の区分	その他地区	用途地域（準工業地域）
S：店舗面積	1.818 千m ²	
A：店舗面積当たり日来店来客数 原単位	1,045 人／千m ²	
B：ピーク率	14.4%	
L：駅からの距離	—m	
C：自動車分担率	80.0%	
D：平均乗車人員	2.00 人／台	
E：平均駐車時間係数	0.667	
ピーク時における自動車来台数	109 台／時間	$A \times S \times B \times C \div D$
必要駐車台数	73 台	$A \times S \times B \times C \div D \times E$
当該店舗駐車台数	24 台	

(2) 特別な事情による駐車台数の算出



(3) その他の駐車場の状況

施設名称等	収容台数	算出根拠	小売店舗来客駐車場との共用別途の別
従業員駐車場	8 台	既存店舗参考	別途
積雪の堆積場	一台	—	—

5. 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項〔規則 4 I ⑤〕

(1) 来客の自動車の方向別台数の予測の結果

① 方向別の発生交通量の設定

現在営業中の店舗であり、現況交通量に來退店車両が含まれています。

② 現況交通量の把握

別添「交通計画資料」参照

③ 発生交通量の予測

現在営業中の店舗であり、現況交通量に來退店車両が含まれています。

④ 時間帯別・方向別交通量の一覧

別添「交通計画資料」参照

⑤ 現況と開店後における交通量の比較（ピーク時）
別添「交通計画資料」参照

⑥ 交差点飽和度
別添「交通計画資料」参照

⑦ 設置者が行う交通対策等の予定

・出入口付近には看板等の設置により、交通の混雑防止と安全確保を図ります。

(2) 駐車場の自動車の出入口の形式

駐車場の入庫処理能力

出入口の場所	出入口の形式	入庫処理能力	ピーク時来台数
出入口①	ゲートなし	450 台/時	一台
出入口②	ゲートなし	450 台/時	一台
計		900 台/時	一台

(3) 敷地内駐車待ちスペース

出入口の場所	駐車待ちスペースの有無	実際に用意する駐車待ちスペース	発券ブースの有無	必要な駐車待ちスペース		駐車待ちスペース「無」の場合
				長さ	算出根拠	その理由・対策
出入口①	無	0m	無	—m	—	・発券ブース等により、入庫車両を遮ることはありません。 ・場内車路が駐車待ちスペースとして利用できます。
出入口②	無	0m	無	—m	—	

6. 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法〔規則 § 4 I ⑥〕

(1) 周辺見取図に来客の自動車の案内経路及び経路を来店者に知らせる方法を表示した図面
別添「交通計画資料」参照

(2) その他の配慮した事項があれば記入してください。

繁忙期等必要に応じて、各出入口に交通整理員を適宜配置します。

7. 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯〔規則 § 4 I ⑦〕

時間帯	搬出入台数		一台当たりの平均荷さばき時間
	キャリアカー(小型)	合計	
7時30分～8時	1	1	10分
8時～9時	—	—	—
9時～10時	—	—	—
10時～11時	1	1	10分
11時～12時	—	—	—
12時～13時	—	—	—
13時～14時	—	—	—
14時～15時	1	1	10分
15時～16時	—	—	—
16時～17時	—	—	—
18時～19時	—	—	—
20時～21時	1	1	10分
21時～21時30分	—	—	—

8. 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面〔規則 § 4 I ⑧〕

遮音壁の有無	遮音壁の高さ	遮音壁の位置
無	—	—

9. 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあっては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面〔規則 § 4 I ⑨〕

項目	設置の有無	稼働時間帯	位置
空調室外機	有	午前7時30分～午後9時30分	付図5-2 参照
換気扇	有	午前7時30分～午後9時30分	付図5-2 参照
キュービクル	有	午前7時30分～午後9時30分	付図5-2 参照

10. 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠〔規則 8 4 I ⑩〕

各予測地点において等価騒音レベルを予測し、下表の通り環境基準と比較した。その結果、全ての予測地点において環境基準以下となった。

(1) 昼間(午前6時から午後10時)及び夜間(午後10時から午前6時)の等価騒音レベルの予測

予測地点(高さ)	A 1.2m	B 1.2m	C 1.2m	D 1.2m
地域の類型	C類型	C類型	C類型	C類型
予測結果(昼間)	56 dB	50 dB	54 dB	50 dB
環境基準値	60 dB	60 dB	60 dB	60 dB
評価	○	○	○	○

<A地点:予測地点の高さ1.2m (地域類型: C)>

騒音発生源	基準距離における騒音レベル等 (dB)	予測地点までの距離 (m)	距離減衰量 (dB)	回折減衰量 (dB)	昼間		夜間	
					騒音発接時間又は騒音発生回数	予測地点における等価騒音レベル (dB)	騒音継続時間又は騒音発生回数	予測地点における等価騒音レベル (dB)
定常騒音	空調室外機 室1	59.3	37.8	-31.6	0.0	14.0h	27.1	-
	空調室外機 室2	59.7	36.0	-31.6	0.0	14.0h	27.5	-
	空調室外機 室3	57.6	38.2	-31.6	0.0	14.0h	25.5	-
	空調室外機 室4	59.4	36.6	-31.3	0.0	14.0h	27.5	-
	空調室外機 室5	55.7	40.5	-32.1	0.0	14.0h	22.9	-
	空調室外機 室6	55.9	41.0	-32.2	0.0	14.0h	23.0	-
	空調室外機 室7	51.8	47.1	-33.5	0.0	14.0h	17.7	-
	空調室外機 室8	53.4	64.7	-36.2	0.0	14.0h	16.5	-
	空調室外機 室9	52.2	65.7	-36.4	0.0	14.0h	15.2	-
	空調室外機 室10	52.2	64.5	-36.2	0.0	14.0h	15.4	-
	空調室外機 室11	59.7	65.6	-36.3	0.0	14.0h	22.7	-
	空調室外機 室12	59.2	78.8	-37.9	0.0	14.0h	20.6	-
	換気扇 換1	55.9	39.0	-31.8	0.0	14.0h	23.4	-
	換気扇 換2	56.7	41.0	-32.3	0.0	14.0h	23.8	-
	換気扇 換3	42.3	51.6	-34.3	0.0	14.0h	7.4	-
	換気扇 換4	43.1	51.8	-34.3	0.0	14.0h	8.2	-
換気扇 換5	43.1	52.3	-34.4	0.0	14.0h	8.1	-	
換気扇 換6	44.3	67.6	-36.6	0.0	14.0h	7.1	-	
換気扇 換7	49.0	67.0	-36.5	0.0	14.0h	11.8	-	
換気扇 換8	50.3	66.9	-36.5	0.0	14.0h	13.1	-	
換気扇 換9	50.3	66.1	-36.4	0.0	14.0h	13.2	-	
換気扇 換10	45.2	69.9	-36.4	0.0	14.0h	8.2	-	
換気扇 換11	49.8	69.7	-36.4	0.0	14.0h	12.8	-	
換気扇 換12	53.3	69.4	-36.3	0.0	14.0h	16.3	-	
換気扇 換13	50.8	69.3	-36.3	0.0	14.0h	13.9	-	
換気扇 換14	57.4	69.0	-36.3	0.0	14.0h	20.5	-	
換気扇 換15	52.5	69.0	-36.3	0.0	14.0h	15.6	-	
換気扇 換16	51.5	64.9	-36.2	0.0	14.0h	14.6	-	
キュービクル CB	52.5	39.5	-31.9	0.0	14.0h	19.9	-	
等価騒音レベル①							35.7	-
変動騒音	エアインバ(外レンテ(下)) 機2	94.8	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	47.1	-
	エアインバ(外レンテ(上)) 機2	97.8	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	50.1	-
	オートリフト(降下・上昇) 機2	78.7	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	31.0	-
	スピードメーター(テスター) 機2	86.8	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	39.1	-
	エプロンコンベヤ(搬入工場内) 機2	98.3	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	50.6	-
	エプロンコンベヤ(搬入工場内) 機3	91.5	60.0	-35.6	0.0	180秒×12回×1台	41.6	-
	タイヤチェンジャー 機2	94.0	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	46.3	-
	場内アイドリング(整備車) 機2	76.3	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	28.6	-
	場内アイドリング(入庫車) 機3	77.1	60.0	-35.6	0.0	180秒×12回×1台	27.2	-
	流車機 機1	74.3	16.9	-24.6	0.0	223秒×3台	30.4	-
	ボリッシャー 機3	74.3	60.0	-35.6	0.0	180秒×12回×1台	24.4	-
	手押し台車 機2	62.4	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	34.7	-
	車両積込作業(大型・積込) 機2	56.8	66.6	-38.7	0.0	180秒×1台	22.9	-
	バックザパー(大型・積込) 機2	84.5	75.1	-38.6	0.0	17.1秒×1台	11.1	-
	エンジンスタート(大型・積込) 機2	86.9	89.6	-38.7	0.0	5.0秒×1台	7.5	-
	車両積込作業(中型・降ろし) 機2	83.3	86.6	-38.7	0.0	180秒×1台	19.4	-
	バックザパー(中型・降ろし) 機2	84.8	75.1	-38.5	0.0	17.1秒×1台	11.4	-
	エンジンスタート(中型・降ろし) 機2	84.8	86.6	-38.7	0.0	5.0秒×1台	5.4	-
	車両積込作業(小型・降ろし) 機2	84.0	86.6	-38.7	0.0	180秒×1台	20.1	-
	バックザパー(小型・降ろし) 機2	88.1	75.1	-38.5	0.0	17.1秒×1台	14.7	-
	エンジンスタート(小型・降ろし) 機2	81.1	86.6	-38.7	0.0	5.0秒×1台	1.7	-
	車両積込作業(小型・積込) 機2	87.0	86.6	-38.7	0.0	180秒×1台	23.1	-
	バックザパー(小型・積込) 機2	85.0	75.1	-38.5	0.0	17.1秒×1台	11.6	-
	エンジンスタート(小型・積込) 機2	80.7	86.6	-38.7	0.0	5.0秒×1台	1.3	-
廃棄物収集車音 機2	89.2	43.1	-32.7	0.0	900秒×1台	38.4	-	
廃棄物収集車音(アイドリング) 機2	78.6	43.1	-32.7	0.0	900秒×1台	27.8	-	
廃棄物収集車音(積込) 機2	91.9	44.2	-32.9	0.0	11.3秒×1台	18.8	-	
等価騒音レベル②							55.4	-
騒音集	クラクション(整備車) 機2	84.7	46.5	-33.3	0.0	180秒×12回×1台	37.0	-
	廃棄物収集車音(アイドリング) 機2	87.2	43.1	-32.7	0.0	2回×1台	9.9	-
等価騒音レベル③							37.5	-
自動車走行騒音以外の等価騒音レベル①(①)~③を合成した値							55.6	-
自動車走行騒音	販売車両走行音 車1~車67	82.0	54.3	-46.1	0.0	760台	33.5	-
	搬入車両走行音 作1~作4	94.9	75.6	-46.6	0.0	4台	17.2	-
	廃棄物収集車両走行音 作1~作4	94.9	29.7	-45.7	0.0	1台	25.1	-
等価騒音レベル④							34.2	-
騒音全体の等価騒音レベル(④)と⑤を合成した値					昼間:	56 dB	夜間:	-
環境基準					昼間:	60 dB	夜間:	-
環境基準上の地域の類型					C類型			
用途地域					準工業地域			
(予測結果の評価について) 環境基準を満足している。								

※ 走行音の予測地点までの距離は、最短距離を示し、回折減衰は最小の量を示す。

<B地点:予測地点の高さ1.2m (地域類型:C)>

騒音発生源	基準距離における 騒音レベル等 (dB)	予測地点までの 距離 (m)	距離 減衰量 (dB)	回折 減衰量 (dB)	昼間		夜間		
					騒音継続時間 又は 騒音発生回数を	予測地点における 等価騒音レベル (dB)	騒音継続時間 又は 騒音発生回数を	予測地点における 等価騒音レベル (dB)	
定常騒音	空調室外機 室1	59.3	99.5	-39.9	0.0	14.0h	18.8		
	空調室外機 室2	59.7	97.9	-39.5	0.0	14.0h	19.3		
	空調室外機 室3	57.8	96.1	-39.7	0.0	14.0h	17.5		
	空調室外機 室4	59.4	93.7	-39.4	0.0	14.0h	19.3		
	空調室外機 室5	55.7	88.4	-38.9	0.0	14.0h	16.1		
	空調室外機 室6	55.9	87.2	-38.8	0.0	14.0h	16.4		
	空調室外機 室7	51.8	85.0	-38.0	0.0	14.0h	12.6		
	空調室外機 室8	53.4	91.1	-39.2	0.0	14.0h	13.6		
	空調室外機 室9	52.2	91.6	-39.2	0.0	14.0h	12.3		
	空調室外機 室10	52.2	89.2	-39.0	0.0	14.0h	12.5		
	空調室外機 室11	59.7	69.8	-39.1	0.0	14.0h	20.0		
	空調室外機 室12	59.2	140.9	-43.0	0.0	14.0h	15.6		
	換気扇 換1	55.9	95.9	-39.6	0.0	14.0h	15.6		
	換気扇 換2	56.7	89.0	-39.0	0.0	14.0h	17.1		
	換気扇 換3	42.3	86.4	-38.7	0.0	14.0h	2.9		
	換気扇 換4	43.1	86.5	-38.7	0.0	14.0h	3.7		
	換気扇 換5	43.1	86.6	-38.8	0.0	14.0h	3.7		
	換気扇 換6	44.3	94.8	-39.5	0.0	14.0h	4.1		
	換気扇 換7	49.0	96.5	-39.7	0.0	14.0h	8.7		
	換気扇 換8	50.3	96.9	-39.7	0.0	14.0h	9.9		
	換気扇 換9	50.3	109.1	-40.0	0.0	14.0h	9.6		
換気扇 換10	45.2	101.0	-40.1	0.0	14.0h	4.5			
換気扇 換11	49.8	101.6	-40.1	0.0	14.0h	9.0			
換気扇 換12	53.3	103.5	-40.3	0.0	14.0h	12.4			
換気扇 換13	50.8	104.4	-40.4	0.0	14.0h	9.8			
換気扇 換14	57.4	106.2	-40.5	0.0	14.0h	16.2			
換気扇 換15	52.5	106.6	-40.6	0.0	14.0h	11.3			
換気扇 換16	51.5	107.8	-40.7	0.0	14.0h	10.2			
キュービクル	CB	52.5	92.3	-39.3	0.0	14.0h	12.5		
等価騒音レベル①								29.2	
変動騒音	エレベーター(待合階下)	整2	94.8	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	41.0	
	エレベーター(待合階上)	整2	97.8	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	44.0	
	オートリフト(待下・上昇)	整2	78.7	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	24.9	
	スピードメーターテスト	整2	86.8	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	33.0	
	エンジンブロー(設備工事作業)	整2	98.3	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	44.5	
	エンジンブロー(設備工事作業)	整3	91.5	134.0	-42.5	0.0	180秒×12回×1台	34.6	
	タイヤチェーン	整2	94.0	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	40.2	
	場内アイドリング(整備車)	整2	76.3	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	22.5	
	場内アイドリング(入庫車)	整3	77.1	134.0	-42.5	0.0	180秒×12回×1台	20.2	
	洗濯機	整1	74.3	98.2	-39.8	0.0	223秒×3台	15.1	
	ボリッシャー	整3	74.5	134.0	-42.5	0.0	180秒×12回×1台	17.4	
	手押し台車	整2	82.4	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	28.6	
	車両積込作業(大型・積込)	搬入	86.8	55.8	-34.9	0.0	180秒×1台	26.7	
	バックブザー(大型・積込)	搬入1~3	84.5	44.2	-34.7	0.0	17.1秒×1台	15.4	
	エンジンスタート(大型・積込)	搬入	86.9	55.8	-34.9	0.0	5.0秒×1台	11.3	
	車両降ろし作業(中型・降ろし)	搬入	83.3	55.8	-34.9	0.0	180秒×1台	23.2	
	バックブザー(中型・降ろし)	搬入1~3	84.8	44.2	-34.7	0.0	17.1秒×1台	15.7	
	エンジンスタート(中型・降ろし)	搬入	84.8	55.8	-34.9	0.0	5.0秒×1台	9.2	
	車両降ろし作業(小型・降ろし)	搬入	84.0	55.8	-34.9	0.0	180秒×1台	23.9	
	バックブザー(小型・降ろし)	搬入1~3	88.1	44.2	-34.7	0.0	17.1秒×1台	19.0	
	エンジンスタート(小型・降ろし)	搬入	81.1	55.8	-34.9	0.0	5.0秒×1台	5.5	
車両積込作業(小型・積込)	搬入	87.0	55.8	-34.9	0.0	180秒×1台	26.9		
バックブザー(小型・積込)	搬入1~3	85.0	44.2	-34.7	0.0	17.1秒×1台	18.9		
エンジンスタート(小型・積込)	搬入	80.7	55.8	-34.9	0.0	5.0秒×1台	5.1		
廃棄物収集作業音	高聾	89.2	117.4	-41.4	0.0	900秒×1台	29.7		
廃棄物収集車両アイドリング	高聾	78.6	117.4	-41.4	0.0	900秒×1台	19.1		
廃棄物収集車両後進ブザー	高聾	91.9	108.8	-40.7	0.0	11.3秒×1台	11.0		
等価騒音レベル②								49.2	
騒音	クラクション(整備車)	整2	84.7	93.4	-39.4	0.0	180秒×12回×1台	39.9	
	廃棄物収集車両アイドリング音	高聾	87.2	117.4	-41.4	0.0	2回×1台	1.2	
等価騒音レベル③								34.2	
自動車走行騒音以外の等価騒音レベル④(①~③を合成した値)								49.4	
自動車 走行 騒音	茶店車両走行音	室1~室67	82.0	56.8	-46.6	0.0	760台	33.1	
	搬入車両走行音	件1~件4	94.9	43.1	-42.6	0.0	4台	21.9	
	廃棄物収集車両走行音	件1~件4	94.9	68.9	-49.2	0.0	1台	19.3	
等価騒音レベル⑤								33.6	
騒音全体の等価騒音レベル(④と⑤を合成した値)					昼間:	50 dB	夜間:	-	
環境基準					昼間:	60 dB	夜間:	-	
環境基準上の地域の類型					C類型				
用途地域					準工業地域				
(予測結果の詳細について) 環境基準を満足している。									

※ 走行音の予測地点までの距離は、最短距離を示し、回折減衰は最小の値を示す。

<C地点:予測地点の高さ1.2m (地域類型:C)>

騒音発生源	基準距離における騒音レベル等 (dB)	予測地点までの距離 (m)	距離減衰量 (dB)	回折減衰量 (dB)	昼間		夜間		
					騒音継続時間又は騒音発生回數	予測地点における等価騒音レベル (dB)	騒音継続時間又は騒音発生回數	予測地点における等価騒音レベル (dB)	
定常騒音	空調室外機 室1	59.3	69.0	-36.8	0.0	14.0h	21.9	-	
	空調室外機 室2	59.7	68.4	-36.7	0.0	14.0h	22.3	-	
	空調室外機 室3	57.0	67.8	-36.6	0.0	14.0h	20.5	-	
	空調室外機 室4	59.4	68.8	-36.7	0.0	14.0h	22.0	-	
	空調室外機 室5	55.7	64.4	-36.2	0.0	14.0h	18.9	-	
	空調室外機 室6	55.9	63.9	-36.1	0.0	14.0h	19.1	-	
	空調室外機 室7	51.0	57.6	-35.2	0.0	14.0h	15.9	-	
	空調室外機 室8	53.4	40.2	-32.1	0.0	14.0h	20.7	-	
	空調室外機 室9	52.2	39.3	-31.9	0.0	14.0h	19.7	-	
	空調室外機 室10	52.2	40.2	-32.1	0.0	14.0h	19.5	-	
	空調室外機 室11	59.7	39.3	-31.9	0.0	14.0h	27.2	-	
	空調室外機 室12	59.2	71.5	-37.1	0.0	14.0h	21.5	-	
	換気扇 機1	55.9	66.7	-36.5	0.0	14.0h	18.8	-	
	換気扇 機2	56.7	63.6	-36.1	0.0	14.0h	20.0	-	
	換気扇 機3	42.3	53.9	-34.5	0.0	14.0h	7.2	-	
	換気扇 機4	43.1	52.8	-34.4	0.0	14.0h	8.0	-	
	換気扇 機5	43.1	52.3	-34.4	0.0	14.0h	8.1	-	
	換気扇 機6	44.3	38.1	-31.6	0.0	14.0h	12.0	-	
	換気扇 機7	49.0	39.2	-31.9	0.0	14.0h	16.5	-	
	換気扇 機8	50.3	39.5	-31.9	0.0	14.0h	17.7	-	
	換気扇 機9	50.3	41.7	-32.4	0.0	14.0h	17.2	-	
	換気扇 機10	45.2	42.4	-32.5	0.0	14.0h	12.0	-	
	換気扇 機11	49.8	42.8	-32.6	0.0	14.0h	16.5	-	
	換気扇 機12	53.3	44.3	-32.9	0.0	14.0h	19.7	-	
	換気扇 機13	50.8	45.0	-33.1	0.0	14.0h	17.1	-	
	換気扇 機14	57.4	46.4	-33.3	0.0	14.0h	23.4	-	
	換気扇 機15	52.5	46.8	-33.4	0.0	14.0h	18.4	-	
換気扇 機16	51.5	47.8	-33.6	0.0	14.0h	17.3	-		
キュービクル CB	52.5	65.7	-36.3	0.0	14.0h	15.5	-		
等価騒音レベル①							34.3	-	
変動騒音	エアインテーク(フロント上)	94.8	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	45.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	97.6	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	48.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	78.7	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	29.0	-	
	エアインテーク(フロント上)	86.8	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	37.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	98.3	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	48.6	-	
	エアインテーク(フロント上)	91.5	80.5	-38.1	0.0	180秒×12回×1台	39.0	-	
	エアインテーク(フロント上)	94.0	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	44.3	-	
	エアインテーク(フロント上)	76.3	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	26.6	-	
	エアインテーク(フロント上)	77.1	80.5	-38.1	0.0	180秒×12回×1台	24.0	-	
	エアインテーク(フロント上)	74.3	88.0	-38.9	0.0	223秒×3台	16.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	74.3	80.5	-38.1	0.0	180秒×12回×1台	21.8	-	
	エアインテーク(フロント上)	82.4	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	32.7	-	
	エアインテーク(フロント上)	86.8	45.1	-33.1	0.0	180秒×1台	28.6	-	
	エアインテーク(フロント上)	84.5	47.0	-35.7	0.0	17.1秒×1台	14.8	-	
	エアインテーク(フロント上)	86.9	45.1	-33.1	0.0	5.0秒×1台	13.2	-	
	エアインテーク(フロント上)	83.3	45.1	-33.1	0.0	180秒×1台	25.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	84.8	47.0	-35.7	0.0	17.1秒×1台	14.9	-	
	エアインテーク(フロント上)	84.8	45.1	-33.1	0.0	5.0秒×1台	11.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	84.0	45.1	-33.1	0.0	180秒×1台	25.8	-	
	エアインテーク(フロント上)	88.1	47.0	-35.7	0.0	17.1秒×1台	18.2	-	
	エアインテーク(フロント上)	81.1	45.1	-33.1	0.0	5.0秒×1台	7.4	-	
	エアインテーク(フロント上)	87.0	45.1	-33.1	0.0	180秒×1台	28.8	-	
	エアインテーク(フロント上)	85.0	47.0	-35.7	0.0	17.1秒×1台	15.1	-	
	エアインテーク(フロント上)	80.7	45.1	-33.1	0.0	5.0秒×1台	7.0	-	
	エアインテーク(フロント上)	89.2	77.4	-37.8	0.0	900秒×1台	33.3	-	
	エアインテーク(フロント上)	78.6	77.4	-37.8	0.0	900秒×1台	22.7	-	
	エアインテーク(フロント上)	91.9	68.6	-36.7	0.0	11.3秒×1台	15.0	-	
	等価騒音レベル②							53.3	-
	騒音音響	クラクション(整備車) 機2	84.7	58.6	-35.4	0.0	180秒×12回×1台	35.0	-
		クラクション(整備車) 機2	87.2	77.4	-37.8	0.0	2回×1台	4.8	-
	等価騒音レベル③							37.3	-
	自動車走行騒音以外の等価騒音レベル④(①～③を合成した値)							53.5	-
自動車走行騒音	乗用車走行音 室1～室6	82.0	28.1	-43.5	0.0	760台	37.4	-	
	乗用車走行音 作1～作4	94.9	47.5	-43.9	0.0	4台	20.7	-	
	乗用車走行音 作1～作4	94.9	28.4	-45.6	0.0	1台	23.5	-	
等価騒音レベル④							37.6	-	
騒音全体の等価騒音レベル(①と④を合成した値)					昼間:	54 dB	夜間:	-	
環境基準					昼間:	60 dB	夜間:	-	
環境基準上の地域の類型					C類型				
用途地域					準工業地域				
(予測結果の詳細について)					環境基準を満足している。				

※ 走行音の予測地点までの距離は、最短距離を示し、回折減衰は最小の値を示す。

<D地点:干測地点の高さ1.2m (地域類型:C)>

騒音発生源	基準距離における 騒音レベル等 (dB)	干測地点までの 距離 (m)	距離 減衰量 (dB)	回折 減衰量 (dB)	昼 間		夜 間		
					騒音継続時間 又は 騒音発生回数	干測地点における 等価騒音レベル (dB)	騒音継続時間 又は 騒音発生回数	干測地点における 等価騒音レベル (dB)	
定常騒音	空調室外機 室1	59.3	94.4	-39.5	0.0	14.0h	19.9		
	空調室外機 室2	59.6	95.6	-39.6	0.0	14.0h	19.4		
	空調室外機 室3	57.8	96.7	-39.7	0.0	14.0h	17.4		
	空調室外機 室4	59.4	99.1	-39.9	0.0	14.0h	18.0		
	空調室外機 室5	55.7	104.6	-40.4	0.0	14.0h	14.7		
	空調室外機 室6	55.9	105.8	-40.5	0.0	14.0h	14.8		
	空調室外機 室7	51.8	108.7	-40.7	0.0	14.0h	10.4		
	空調室外機 室8	53.4	109.5	-40.8	0.0	14.0h	12.0		
	空調室外機 室9	52.2	109.6	-40.8	0.0	14.0h	10.9		
	空調室外機 室10	52.2	111.2	-40.9	0.0	14.0h	10.6		
	空調室外機 室11	59.7	111.3	-40.9	0.0	14.0h	18.1		
	空調室外機 室12	59.2	63.0	-36.0	0.0	14.0h	22.0		
	換気扇 機1	55.9	96.9	-39.7	0.0	14.0h	15.5		
	換気扇 機2	56.7	103.9	-40.3	0.0	14.0h	15.7		
	換気扇 機3	42.3	108.4	-40.7	0.0	14.0h	0.9		
	換気扇 機4	43.1	108.4	-40.7	0.0	14.0h	1.7		
	換気扇 機5	43.1	108.4	-40.7	0.0	14.0h	1.8		
	換気扇 機6	44.3	107.7	-40.6	0.0	14.0h	3.0		
	換気扇 機7	49.0	105.7	-40.5	0.0	14.0h	7.9		
	換気扇 機8	50.3	105.2	-40.4	0.0	14.0h	9.2		
	換気扇 機9	50.3	101.7	-40.1	0.0	14.0h	9.5		
	換気扇 機10	45.2	100.6	-40.1	0.0	14.0h	4.5		
	換気扇 機11	49.8	99.9	-40.0	0.0	14.0h	9.2		
	換気扇 機12	57.3	97.6	-39.8	0.0	14.0h	12.6		
	換気扇 機13	50.8	96.6	-39.7	0.0	14.0h	10.1		
	換気扇 機14	57.4	94.7	-39.5	0.0	14.0h	17.2		
	換気扇 機15	52.5	94.3	-39.5	0.0	14.0h	12.4		
	換気扇 機16	51.5	93.0	-39.4	0.0	14.0h	11.5		
	キュービクル CB	52.5	100.0	-40.1	0.0	14.0h	11.8		
	等価騒音レベル①							29.5	
	変動騒音	エアコンパルスポンプ(9月以降)	94.8	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	40.4	
		エアコンパルスポンプ(9月以前)	97.8	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	43.4	
		オートリフト(降下・上昇)	78.7	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	24.3	
		スピードメーカーテスター	86.8	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	32.4	
		エアコンプレッサー(搬入作業時)	98.3	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	43.9	
		エアコンプレッサー(入庫時)	91.5	59.9	-35.5	0.0	180秒×12回×1台	41.6	
タイヤチェンジャー		94.0	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	39.6		
県内アイドリング(整備車)		75.3	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	21.9		
県内アイドリング(入庫車)		77.1	59.9	-35.5	0.0	180秒×12回×1台	27.2		
洗車機		74.3	98.2	-39.8	0.0	223秒×3台	15.1		
ボリッシャー		74.3	59.9	-35.5	0.0	180秒×12回×1台	24.4		
手押し台車		82.4	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	28.0		
車両積込作業(大型・積込)		86.8	151.8	-43.6	0.0	180秒×1台	18.0		
バックブザー(大型・積込)		84.5	151.3	-43.6	0.0	17.1秒×1台	5.5		
エンジンスタート(大型・積込)		86.9	151.8	-43.6	0.0	5.0秒×1台	2.6		
車両積込作業(中型・積込)		83.3	151.8	-43.6	0.0	180秒×1台	14.5		
バックブザー(中型・積込)		84.8	151.3	-43.6	0.0	17.1秒×1台	5.8		
エンジンスタート(中型・積込)		84.8	151.8	-43.6	0.0	5.0秒×1台	0.5		
車両積込作業(小型・積込)		84.0	151.8	-43.6	0.0	180秒×1台	15.3		
バックブザー(小型・積込)		88.1	151.3	-43.6	0.0	17.1秒×1台	9.1		
エンジンスタート(小型・積込)		81.1	151.8	-43.6	0.0	5.0秒×1台	0.0		
車両積込作業(小型・積込)		87.0	151.8	-43.6	0.0	180秒×1台	18.2		
バックブザー(小型・積込)		85.0	151.3	-43.6	0.0	17.1秒×1台	6.0		
エンジンスタート(小型・積込)		80.7	151.8	-43.6	0.0	5.0秒×1台	0.0		
廃棄物収集作業音		89.2	75.2	-37.5	0.0	900秒×1台	33.5		
廃棄物収集車両アイドリング		78.6	75.2	-37.5	0.0	900秒×1台	22.9		
廃棄物収集車両回車ブザー音		91.9	84.1	-38.5	0.0	11.3秒×1台	13.2		
等価騒音レベル②							49.4		
騒音撃		クラクション(警備車)	84.7	100.3	-40.0	0.0	180秒×12回×1台	30.3	
		廃棄物収集車両の警備音	87.3	75.3	-37.5	0.0	209秒×1台	5.0	
等価騒音レベル③							31.0		
自動車走行騒音以外の等価騒音レベル④(①)~③を合成した値)							49.5		
自動車走行騒音		来店車両走行音	82.0	152.1	-50.7	0.0	760台	27.5	
		購入車両走行音	94.9	152.3	-51.6	0.0	4台	11.7	
		廃棄物収集車両走行音	84.0	77.6	-49.9	0.0	1台	17.1	
等価騒音レベル⑤							28.0		
騒音全体の等価騒音レベル(④と⑤を合成した値)					昼間:	50 dB	夜間:		
環境基準					昼間:	60 dB	夜間:		
環境基準上の地域の類型					C類型				
用途地域					準工業地域				
(予測結果の詳細について)					環境基準を満足している。				

※ 走行音の干測地点までの距離は、最短距離を示し、回折減衰は最小の値を示す。
 ※ 干測地点における等価騒音レベル(dB)の欄の0.0は、騒音の影響が小さいこと(0.0以下)を示す。

11. 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠〔規則§4I⑪〕

夜間発生する騒音はありません。

12. 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及びその算出根拠〔規則§4I⑫〕

① 廃棄物等の排出量等の予測

廃棄物種別	S: 店舗面積 (千㎡)		A: 一日当たり廃棄物等 排出予測量 (指針原単位×S)	B: 平均保管 日数(日)	C: 見かけ 比重(t/m ³)	排出予測量 A×B÷C
	6,000㎡以下の部分	6,000㎡超の部分				
紙製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.818千㎡	0.378t	1	0.10	3.8 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.000t			
	計	1.818千㎡	0.378t			
金属製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.818千㎡	0.013t	1	0.10	0.2 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.000t			
	計	1.818千㎡	0.013t			
ガラス製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.818千㎡	0.011t	1	0.10	0.2 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.000t			
	計	1.818千㎡	0.011t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000㎡以下の部分	1.818千㎡	0.036t	1	0.01	3.7 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.000t			
	計	1.818千㎡	0.036t			
生ごみ等	6,000㎡以下の部分	1.818千㎡	0.307t	1	0.55	0.6 m ³
	6,000㎡超の部分	0.000千㎡	0.000t			
	計	1.818千㎡	0.307t			
その他の可燃性 廃棄物等	計	1.818千㎡	0.098t	1	0.38	0.3 m ³
				合計		8.8 m ³

(端数処理：切り上げ)

(3) 指針配慮事項

1. 駐車場の計画

駐車場出入口等における交通整理

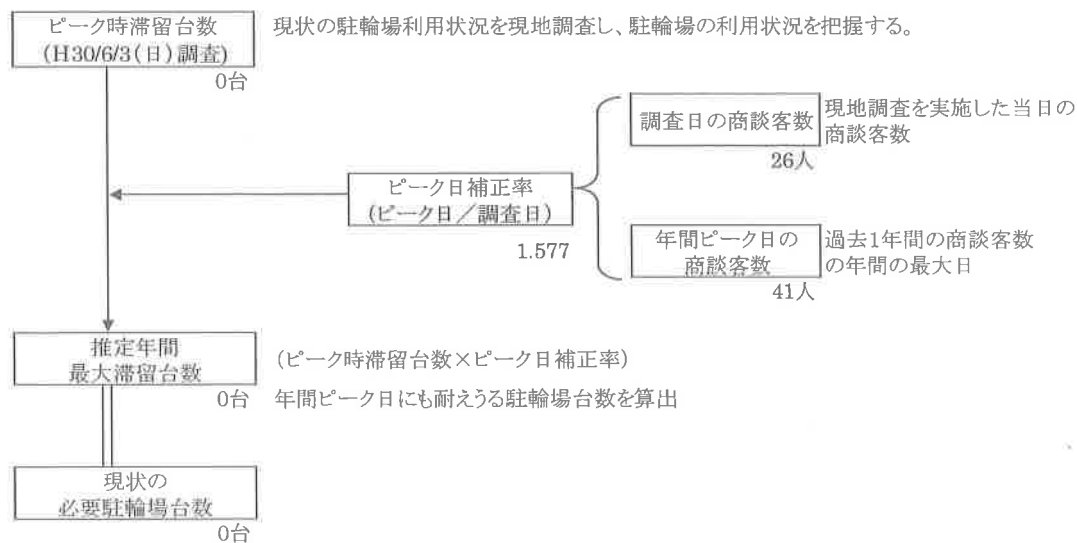
交通への支障回避の方策	具体的な内容
交通整理員の配置	繁忙期等必要に応じて、各出入口に交通整理員を適宜配置します。

2. 駐輪場の計画

(1) 必要駐輪台数算出根拠

既存店舗実績より算出

① 必要台数算出根拠



(2) 駐輪場の構造、収容台数及び面積

駐輪場 No.	駐輪場構造	収容台数 (うちバイク)	面積	駐輪区画の大きさ
				一般用
駐輪場	平面式	2台 (共用)	2 m ²	0.5m×1.0m

(3) 駐輪場案内の表示方法

案内看板を設置します。

3. 荷さばき施設の計画

(1) 荷さばき施設の面積・構造

荷さばき施設 No.	同時作業の可能な台数		待機スペース の有無・広さ	防音等の設備
	想定する車両 の大きさ	台 数		
荷さばき施設	キャリアカー (小型)	1 台	無	—

(2) 搬出入車両の出入口の数

専用出入口の有無	搬出入車両の出入口の数	対 応 等
有	1 箇所	—

4. 経路の設定

繁忙期等必要に応じて、各出入口に交通整理員を適宜配置します。

5. その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

(1) 歩行者の通行の利便の確保等のための計画

	具 体 的 な 内 容 等
歩行者通路確保のための対策	繁忙期等必要に応じて、交通整理員を適宜配置します。
夜間照明等の設置の有無	有（駐車場内には夜間照明を配置し、歩行者等の安全確保に努めます。）

(2) 廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

・一般廃棄物は、廃棄物の排出抑制や資源ごみの分別を通じた廃棄物の減量化に努めると共に、排出する廃棄物は適正に処理します。
--

周辺住民への周知方法 ・特になし

(3) 防災・防犯対策への協力

防災協定等締結の有無	締結協定の内容
無	要請があれば協力いたします。

防犯対策の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・駐車場内には夜間照明を配置し、歩行者等の安全確保に努めます。 ・営業時間外は駐車場出入口はチェーン等により施錠し閉鎖します。
---------	--

6. 騒音対策

(1) 荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の騒音対策	・十分な作業スペースを確保し、作業時間短縮を図ります。
荷さばき作業の騒音対策	・ unnecessary アイドリング、クラクション、空ふかし等を行わないよう周知します。

(2) BGM 等の営業宣伝活動

BGM 等の使用
無

(3) 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の規模・能力・騒音レベル等

項目	設置台数	騒音対策等
空調室外機	12 基	<ul style="list-style-type: none"> ・ 営業時間終了後すみやかに停止させる事で発生する夜間騒音の低減を図ります。 ・ メンテナンスを定期的に行うことで、発生音の低減に努めます。
換気扇	16 基	
キュービクル	1 基	

(4) 駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場 No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
駐車場	・ 特になし	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駐車場内での unnecessary アイドリング、クラクション、空ふかし等を行わないよう看板等にて呼びかけます。

深夜早朝における管理の内容	・ 営業時間外は駐車場出入口をチェーン等により施錠し閉鎖します。
---------------	----------------------------------

(5) 廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物回収場所の構造	回収時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
屋外	午前 7 時 30 分～ 午後 9 時 30 分	・ 特になし	<ul style="list-style-type: none"> ・ 廃棄物収集業者への騒音防止意識の徹底を図ります。

7. 廃棄物等の保管場所の計画

(1) 廃棄物保管施設の計画

項目	容量	面積	排出方法	洗浄設備	冷房設備等の有無	付属設備の概要
生ごみ等	0.7m ³	0.7 m ²	許可業者に回収を委託	0箇所	無	-
その他の可燃性廃棄物等	0.3m ³	0.3 m ²				
合計	1m ³	1 m ²				

(2) リサイクル品（再利用対象物）保管施設の計画

項目	容量	面積	付属設備の概要	備考	施設位置
紙製廃棄物等	4.7m ³	4.7 m ²	-	-	廃棄物等保管施設①
金属製廃棄物等	0.3m ³	0.3 m ²			
ガラス製廃棄物等	0.3m ³	0.3 m ²			
プラスチック製廃棄物等	4.7m ³	4.7 m ²			
合計	10m ³	10 m ²			

8. 廃棄物等の運搬・処理計画

(1) 廃棄物等の運搬方法

項目	紙製廃棄物等	金属製廃棄物等	ガラス製廃棄物等	プラスチック製廃棄物等	生ごみ等	その他の可燃性廃棄物等
運搬の方法	業者委託					
予定業者等	株式会社トスマク・アイ					
運搬の頻度	毎日					

(2) 廃棄物等の処理方法

項目	紙製廃棄物等	金属製廃棄物等	ガラス製廃棄物等	プラスチック製廃棄物等	生ごみ等	その他の可燃性廃棄物等
処理の方法	敷地外処理					
処理予定業者等	株式会社トスマク・アイ					

(3) 小売業者における廃棄物等運搬・処理の方法

該当なし

(4) 食品加工場等計画

該当なし

9. 街並みづくり等への配慮に関する事項

(1) 街並みづくり等への配慮事項

・関係法令を遵守した建物とします。

(2) 敷地内の緑化の計画

なし

(3) 景観への配慮【特記すべき事項があれば記載してください】

・周辺の街並みに配慮し、特異な建築方法は避け、周辺と調和するよう配慮します。
・建築物や屋外広告物については、色彩の配慮など周囲の景観と調和したものとします。

(4) 屋外照明・広告塔照明等の計画と光害対策

【周辺への配慮事項等があれば下記事例を参考に記載してください】

区 分	屋外照明	広告塔照明
照明灯の配置	駐車場内	広告等看板
照明灯の方向	場内に向けて点灯	看板に向けて点灯
照明の強さ	LED420W	LED18.2W
点 灯 時 間	日没～閉店まで	日没～閉店まで
光 害 対 策	・敷地内の照明によって周辺に迷惑をかけないように、照明の方向、強さを調整し、光害に十分配慮します。	

(4) その他配慮事項

取 組 む 項 目	取 組 み 内 容
地域経済団体等の活動への積極的な協力	・地元のお祭りやイベントなど具体的な話があったときには、活動に参加します。
地域の防犯・防災への対応	・駐車場を災害時の一時避難場所として提供します。
退店時における早期の情報提供	・情報提供を行います。
環境政策への取組み	・駐車場にて、アイドリングストップ等、エコドライブの呼びかけを行います。
【その他の自主的取組み】	・周辺清掃に積極的に取り組みます。