

南 加 賀 ： 小松市、加賀市、能美市、川北町

石川中央： 金沢市、かほく市、白山市、野々市市、津幡町、内灘町

能登中部： 七尾市、羽咋市、志賀町、宝達志水町、中能登町

能登北部： 輪島市、珠洲市、穴水町、能登町

木造戸建て新築住宅の戸数、価格、面積

| 木造戸建て新築住宅   |                 | 県全体   |      | 南加賀   |      | 石川中央  |      | 能登中部  |      | 能登北部  |      |
|-------------|-----------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| R5.4~R5.6   | 戸数              | 920   |      | 192   |      | 668   |      | 42    |      | 18    |      |
|             | 価格（万円）          | 2,630 |      | 2,755 |      | 2,595 |      | 2,611 |      | 2,626 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 117.1 | 35.4 | 120.3 | 36.4 | 116.7 | 35.3 | 110.0 | 33.3 | 111.8 | 33.8 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 22.5  | 74.3 | 22.9  | 75.7 | 22.2  | 73.5 | 23.7  | 78.4 | 23.5  | 77.7 |
| R5.7~R5.9   | 戸数              | 943   |      | 191   |      | 678   |      | 53    |      | 21    |      |
|             | 価格（万円）          | 2,647 |      | 2,786 |      | 2,585 |      | 2,872 |      | 2,816 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 117.1 | 35.4 | 120.6 | 36.5 | 115.7 | 35.0 | 119.8 | 36.2 | 122.4 | 37.0 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 22.6  | 74.8 | 23.1  | 76.3 | 22.3  | 73.9 | 24.0  | 79.3 | 23.0  | 76.1 |
| R5.10~R5.12 | 戸数              | 732   |      | 139   |      | 529   |      | 45    |      | 19    |      |
|             | 価格（万円）          | 2,602 |      | 2,566 |      | 2,592 |      | 2,929 |      | 2,372 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 114.6 | 34.7 | 115.7 | 35.0 | 114.4 | 34.6 | 116.5 | 35.2 | 105.6 | 32.0 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 22.7  | 75.0 | 22.2  | 73.3 | 22.7  | 74.9 | 25.1  | 83.2 | 22.5  | 74.1 |
| R6.1~R6.3   | 戸数              | 622   |      | 134   |      | 454   |      | 28    |      | 6     |      |
|             | 価格（万円）          | 2,581 |      | 2,562 |      | 2,568 |      | 2,814 |      | 2,925 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 113.8 | 34.4 | 116.7 | 35.3 | 112.9 | 34.1 | 110.7 | 33.5 | 139.8 | 42.3 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 22.7  | 75.0 | 22.0  | 72.6 | 22.7  | 75.3 | 25.4  | 84.0 | 20.9  | 69.2 |

※建築着工統計調査の調査票情報を利用して独自に集計を行ったもの

南 加 賀 ： 小松市、加賀市、能美市、川北町

石川中央： 金沢市、かほく市、白山市、野々市市、津幡町、内灘町

能登中部： 七尾市、羽咋市、志賀町、宝達志水町、中能登町

能登北部： 輪島市、珠洲市、穴水町、能登町

木造戸建て新築住宅の戸数、価格、面積

| 木造戸建て新築住宅   |                 | 県全体   |      | 南加賀   |      | 石川中央  |      | 能登中部  |      | 能登北部  |      |
|-------------|-----------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| R6.4~R6.6   | 戸数              | 910   |      | 181   |      | 646   |      | 75    |      | 8     |      |
|             | 価格（万円）          | 2,668 |      | 2,842 |      | 2,637 |      | 2,592 |      | 1,953 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 115.4 | 34.9 | 118.7 | 35.9 | 115.6 | 35.0 | 108.7 | 32.9 | 89.0  | 26.9 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 23.1  | 76.5 | 23.9  | 79.2 | 22.8  | 75.4 | 23.9  | 78.8 | 21.9  | 72.6 |
| R6.7~R6.9   | 戸数              | 1,002 |      | 199   |      | 657   |      | 111   |      | 35    |      |
|             | 価格（万円）          | 2,645 |      | 2,758 |      | 2,662 |      | 2,366 |      | 2,572 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 110.9 | 33.5 | 114.7 | 34.7 | 112.4 | 34.0 | 97.2  | 29.4 | 103.7 | 31.4 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 23.9  | 78.9 | 24.0  | 79.5 | 23.7  | 78.3 | 24.3  | 80.5 | 24.8  | 81.9 |
| R6.10~R6.12 | 戸数              | 1,071 |      | 207   |      | 660   |      | 133   |      | 71    |      |
|             | 価格（万円）          | 2,761 |      | 2,794 |      | 2,820 |      | 2,604 |      | 2,410 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 114.4 | 34.6 | 119.7 | 36.2 | 117.0 | 35.4 | 105.3 | 31.9 | 91.5  | 27.7 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 24.1  | 79.8 | 23.4  | 77.2 | 24.1  | 79.6 | 24.7  | 81.6 | 26.3  | 87.0 |
| R7.1~R7.3   | 戸数              | 1,158 |      | 192   |      | 664   |      | 163   |      | 139   |      |
|             | 価格（万円）          | 2,632 |      | 2,783 |      | 2,660 |      | 2,534 |      | 2,407 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 109.1 | 33.0 | 113.5 | 34.3 | 113.0 | 34.2 | 102.2 | 30.9 | 92.6  | 28.0 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 24.1  | 79.8 | 24.5  | 81.1 | 23.5  | 77.8 | 24.8  | 82.0 | 26.0  | 86.0 |

※建築着工統計調査の調査票情報を利用して独自に集計を行ったもの

南加賀：小松市、加賀市、能美市、川北町

石川中央：金沢市、かほく市、白山市、野々市市、津幡町、内灘町

能登中部：七尾市、羽咋市、志賀町、宝達志水町、中能登町

能登北部：輪島市、珠洲市、穴水町、能登町

木造戸建て新築住宅の戸数、価格、面積

| 木造戸建て新築住宅   |                 | 県全体   |      | 南加賀   |      | 石川中央  |      | 能登中部  |      | 能登北部  |      |
|-------------|-----------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| R7.4~R7.6   | 戸数              | 762   |      | 106   |      | 392   |      | 133   |      | 131   |      |
|             | 価格（万円）          | 2,744 |      | 3,088 |      | 2,867 |      | 2,465 |      | 2,382 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 112.3 | 34.0 | 115.6 | 35.0 | 113.4 | 34.3 | 92.7  | 28.1 | 81.5  | 24.7 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 24.4  | 80.7 | 26.7  | 88.2 | 25.3  | 83.6 | 26.6  | 87.7 | 29.2  | 96.5 |
| R7.7~R7.9   | 戸数              | 1,077 |      | 200   |      | 599   |      | 121   |      | 157   |      |
|             | 価格（万円）          | 2,727 |      | 2,948 |      | 2,751 |      | 2,635 |      | 2,427 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 107.2 | 32.4 | 114.7 | 34.7 | 111.6 | 33.8 | 99.1  | 30.0 | 87.4  | 26.4 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 25.4  | 84.2 | 25.7  | 85.0 | 24.6  | 81.4 | 26.6  | 87.8 | 27.8  | 91.9 |
| R7.10~R7.12 | 戸数              | 1,059 |      | 169   |      | 637   |      | 117   |      | 136   |      |
|             | 価格（万円）          | 2,775 |      | 3,042 |      | 2,770 |      | 2,777 |      | 2,463 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 105.0 | 31.8 | 114.4 | 34.6 | 108.5 | 32.8 | 98.5  | 29.8 | 82.8  | 25.0 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 26.4  | 87.3 | 26.6  | 87.9 | 25.5  | 84.4 | 28.2  | 93.2 | 29.8  | 98.5 |
| R8.1~R8.3   | 戸数              | 1,016 |      | 133   |      | 586   |      | 103   |      | 194   |      |
|             | 価格（万円）          | 2,773 |      | 2,956 |      | 2,796 |      | 2,713 |      | 2,609 |      |
|             | 面積（㎡）・（坪）       | 105.5 | 31.9 | 113.5 | 34.3 | 111.2 | 33.6 | 95.4  | 28.9 | 87.9  | 26.6 |
|             | 単価（万円/㎡）・（万円/坪） | 26.3  | 86.9 | 26.0  | 86.2 | 25.1  | 83.2 | 28.4  | 93.9 | 29.7  | 98.1 |

※建築着工統計調査の調査票情報を利用して独自に集計を行ったもの

南 加 賀 ： 小松市、加賀市、能美市、川北町

石川中央： 金沢市、かほく市、白山市、野々市市、津幡町、内灘町

能登中部： 七尾市、羽咋市、志賀町、宝達志水町、中能登町

能登北部： 輪島市、珠洲市、穴水町、能登町

# 木造戸建て新築住宅の戸数、価格、面積

| 木造戸建て新築住宅 |                   | 県全体   |      | 南加賀   |      | 石川中央  |      | 能登中部  |      | 能登北部  |       |
|-----------|-------------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| R8.4～R8.6 | 戸数                | 1,118 |      | 200   |      | 661   |      | 92    |      | 165   |       |
|           | 価格（万円）            | 2,830 |      | 3,088 |      | 2,791 |      | 2,743 |      | 2,723 |       |
|           | 面積（㎡） ・ （坪）       | 105.7 | 32.0 | 111.9 | 33.9 | 110.7 | 33.5 | 97.3  | 29.4 | 82.9  | 25.1  |
|           | 単価（万円/㎡） ・ （万円/坪） | 26.8  | 88.4 | 27.6  | 91.1 | 25.2  | 83.3 | 28.2  | 93.3 | 32.8  | 108.5 |

※建築着工統計調査の調査票情報を利用して独自に集計を行ったもの