

【概算工事価格表】いしかわ型復興住宅モデルプラン集 令和8年4月1日時点

※住宅再建の需要等に応じ各事業者(グループ)の工事費の見直しがありますので、随時更新します。

※概算工事費は、敷地の位置や計画内容などにより異なります。(外構工事や家具等、概算工事費に含まれない費用もあります。)

※プランの詳細は、プラン集に記載の各事業者連絡窓口にご相談・確認ください。

A. 【単身・夫婦向けプラン】 28プラン

| | 事業者(グループ)名称 | モデルプラン名称 | 階数/延べ面積 | 概算工事費(税込) |
|----|-----------------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| 1 | トラスト住建株式会社 | 人との繋がりをを感じる住まい | 平屋/44.62㎡ | 1,914万円 |
| 2 | みづほ工業株式会社 | いしかわつどいの家 | 平屋/45.53㎡ | 1,700万円 |
| 3 | 宏州建設株式会社 | 強くコンパクトでエコな住まいの2LDK | 平屋/45.54㎡ | 1,738万円 |
| 4 | 東急建設株式会社 | 可搬型木造建物「モクタスキューブ」で作る復興住宅 | 平屋/45.59㎡ | 2,420万円 |
| 5 | 株式会社 梶谷建設 +JBN(一社) 石川県工務店協会 | NOTO平屋の家 | 平屋/46.27㎡ | 2,000万円 |
| 6 | ゆきわりそうの会 | 「繋ぐ」 平屋 | 平屋/47.20㎡ | 1,980万円 |
| 7 | ひまわりほーむグループ | 平屋PLAN「和」15坪・断熱6・準耐火・耐震3 | 平屋/47.20㎡ | 1,961万円 |
| 8 | のとの家づくりチーム :ほそ川建設+i Architects | 土間のある家 | 平屋/47.35㎡ | 2,000万円 |
| 9 | ニューハウス工業株式会社 | 軒下と出窓ベンチの家 | 平屋/47.40㎡ | 1,721万円 |
| 10 | 北陸リビング社 | ホクリビモデル「やすらぎ」 | 平屋/47.52㎡ | 1,947万円 |
| 11 | 株式会社 梶谷建設 | KAJITANI平屋モデル | 平屋/47.92㎡ | 2,000万円 |
| 12 | 沢野建設工房 | いしかわ和らぐミニ | 平屋/47.92㎡ | 1,800万円 |
| 13 | 駒沢建工/キャロットホーム | 今と10年後を見据えた「のとみらい型健康住宅」 | 平屋/48.85㎡ | 2,100万円 |
| 14 | のとの家づくりチーム :ほそ川建設+松川秀幸建築設計事務所 | 夫婦世帯 横長敷地型 | 平屋/49.57㎡ | 2,000万円 |
| 15 | チドリスタジオ+新協+岸田木材+中野 | 能登杉トラスの住宅(コンパクトタイプ) | 平屋/49.60㎡ | 1,760万円 |
| 16 | 都市建設エンジニアリング ・松本大建築設計事務所 共同体 | のびやかな縁側のある住まい | 平屋/49.68㎡ | 1,600万円 |
| 17 | 飛鳥住宅株式会社 | 陽だまりテラスのある住まい | 平屋/49.68㎡ | 1,800万円 |
| 18 | 株式会社 クロダハウス | 能登の豊かな自然と暮らす「終の棲家」コンパクトな平屋 | 平屋/49.68㎡ | 1,700万円 |
| 19 | 株式会社 ココ地建 | 畳リビングと縁側デッキのある平屋住宅 | 平屋/50.46㎡ | 1,870万円 |
| 20 | しんきょうSTYLE | 終(つい)の住処 平屋プラン | 平屋/51.15㎡ | 1,980万円 |
| 21 | 株式会社 家元 | 景観配慮型 平屋建てフレキシブル住宅(15坪タイプ) | 平屋/51.34㎡ | 2,300万円 |
| 22 | 沢野建設工房+JBN(一社) 石川県工務店協会 | いしかわ和らぐバリアフリー | 平屋/52.05㎡ | 2,000万円 |
| 23 | 芳賀沼製作+kyma | まちと連続する小さな住まい(平屋) | 平屋/52.17㎡ | 1,837万円 |
| 24 | 株式会社 アントール | 16坪 平屋プラン | 平屋/53.00㎡ | 1,760万円 |
| 25 | タマダ株式会社・株式会社ビーエムシー | CONNECTIA(コネクティア) | 平屋/57.23㎡ | 1,628万円 |
| 26 | さくらホームグループ 株式会社 AXSデザイン | cutto with(キュットウイズ)4018 | 平屋/58.24㎡ | 1,695万円 |
| 27 | ひまわりほーむ | 防災・高基礎平屋18坪 | 平屋/59.61㎡ | 2,279万円 |
| 28 | ひまわりほーむ +JBN(一社) 石川県工務店協会 | JBN・平屋建物PLAN 20T断熱6・準耐火・耐震2以上 | 平屋/61.27㎡ | 2,065万円 |

B. 【ファミリー向けプラン】 27プラン

| | 事業者(グループ)名称 | モデルプラン名称 | 階数/延べ面積 | 概算工事費(税込) |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|------------|-----------|
| 1 | 宏州建設株式会社 | 強くコンパクトでエコな住まいの3LDK | 平屋/52.99㎡ | 1,903万円 |
| 2 | 家元・坂茂建築設計グループ | DLT復興住宅 | 平屋/62.94㎡ | 2,760万円 |
| 3 | 株式会社 家元 | 景観配慮型 平屋建てフレキシブル住宅(20坪タイプ) | 平屋/64.59㎡ | 2,900万円 |
| 4 | 北陸リビング社 | ホクリビモデル「つどい」 | 平屋/65.12㎡ | 2,368万円 |
| 5 | のとの家づくりチーム :ほそ川建設+i Architects | 田の字の家 | 平屋/68.32㎡ | 2,500万円 |
| 6 | チドリスタジオ+新協+岸田木材+中野 | 能登杉トラスの住宅(ファミリータイプ) | 平屋/69.50㎡ | 2,200万円 |
| 7 | タマダ株式会社・株式会社ビーエムシー | CONNECTIA(コネクティア) | 平屋/71.74㎡ | 1,991万円 |
| 8 | トラスト住建株式会社 | コンパクトでも充実した暮らしができる住まい | 平屋/71.89㎡ | 2,662万円 |
| 9 | しんきょうSTYLE | 終(つい)の住処 2階建てプラン | 2階/73.23㎡ | 2,486万円 |
| 10 | ニューハウス工業株式会社 | 大きな軒下のある平屋 | 平屋/76.28㎡ | 2,144万円 |
| 11 | 東急建設株式会社 | 可搬型木造建物「モクタスキューブ」で作る復興住宅 | 平屋/76.71㎡ | 3,630万円 |
| 12 | ひまわりほーむ | 耐震・省エネ高基礎平家25坪 | 平屋/77.84㎡ | 2,525万円 |
| 13 | 株式会社 クロダハウス | 能登の豊かな自然を取り込む「家族が集う」センターリビングの家 | 平屋/78.25㎡ | 2,941万円 |
| 14 | さくらホームグループ 株式会社 AXSデザイン | SHIFT(シフト)4524 | 平屋/78.66㎡ | 2,390万円 |
| 15 | 沢野建設工房+JBN(一社) 石川県工務店協会 | いしかわ和らぐファミリー | 2階/79.32㎡ | 2,500万円 |
| 16 | 株式会社 アントール | 24坪2階建てプラン | 2階/79.48㎡ | 2,280万円 |
| 17 | ひまわりほーむグループ | 平屋PLAN「楽」・24坪 断熱6・準耐火・耐震3 | 平屋/80.32㎡ | 2,332万円 |
| 18 | みづほ工業株式会社 | いしかわ家族の彩り | 平屋/80.71㎡ | 2,300万円 |
| 19 | 芳賀沼製作+kyma | まちと連続する小さな住まい(2階) | 2階/86.12㎡ | 2,460万円 |
| 20 | 飛鳥住宅株式会社 | LDKに勾配天井を設けた解放感のある住まい | 2階/87.21㎡ | 2,650万円 |
| 21 | ひまわりほーむ+JBN(一社) 石川県工務店協会 | JBN 2階建 27T・断熱6・準耐火・耐震2以上 | 2階/88.18㎡ | 2,213万円 |
| 22 | 株式会社 梶谷建設 +JBN(一社) 石川県工務店協会 | NOTOファミリーの家 | 2階/90.88㎡ | 2,800万円 |
| 23 | ゆきわりそうの会 | 「繋ぐ」 2階屋 | 2階/93.57㎡ | 2,640万円 |
| 24 | 株式会社 梶谷建設 | KAJITANI能登モデル | 2階/94.18㎡ | 2,800万円 |
| 25 | のとの家づくりチーム :ほそ川建設+松川秀幸建築設計事務所 | ファミリー世帯 横長敷地タイプ | 2階/94.60㎡ | 2,500万円 |
| 26 | 駒沢建工/キャロットホーム | 能登の自然や景観に調和した「のとみらい型子育て住宅」 | 平屋/97.30㎡ | 2,700万円 |
| 27 | ひまわりほーむグループ +JBN(一社) 石川県工務店協会 | 耐震「最高等級3」省エネ「最高等級7」高基礎(積雪・水害)太陽光(5kw) | 平屋/123.38㎡ | 3,326万円 |