

能登の豊かな自然と暮らす「終の棲家」コンパクトな平屋

モデルプランの特徴とメッセージ

「家が一番安心で心地よい」夫婦世帯、または単身世帯にとって、一番大切なのは日々の暮らしの安心感です。コミュニケーションの取り方は人それぞれ、ダイニングに近い場所に掃き出し窓と縁側を配置、仲の良いご近所同士が収穫したての野菜を分け合って、シンプルに穏やかに暮らすご夫婦や単身の方をイメージしたプランです。

【いしかわ型復興住宅 5つの要件】 提案内容

- ①
コミュニティ

震災を経て、避難所での生活、仮設住宅を経験して能登に留まる事を選ばれた夫婦世帯、または単身世帯の方が自分たちのプライバシーを重視して「安心・安全・快適」に暮らしながら、ダイニングの縁側でご近所同士のコミュニティが楽しめます。
- ②
景観
(まちなみ)

切妻屋根のコンパクトな家が。能登の自然な景観・街並みに温かく自然に溶け込みます。
- ③
地域特性

シンプルな形状の建物、切妻屋根にすることで、ゲリラ的な豪雨時の雨水の流れ、能登の特徴的な水分量が多い雪の重量が屋根に均等にかかる事など、災害時のトラブル軽減が見込めます。
- ④
住宅の
基本性能

耐震等級：3
断熱等級：5
一次エネルギー消費量等級：6
- ⑤
コスト
(費用)

夫婦世帯・単身世帯を対象としてなるべくシンプルにかつ生活しやすい動線を考え、壁も少なくワンフロアでの低コスト設計を実現しました。

施工者の基本情報（連絡窓口）

代表社名	（株）クロダハウス	所在地	石川県金沢市駅西新町3-13-2
代表者	東 一寛	担当者	黒澤 雄介
電話番号	076-234-3060	E-mail	sweden@kurodahouse.jp

ホームページ2次元コード

提案プランの概要

構造・工法 木造・在来軸組工法

延床面積・階数 49.68㎡（15.1坪）・平屋

標準工期 4.5ヶ月

設計 株式会社クロダハウス
一級建築士事務所

概算工事費 1,700万円（税込）

施工 株式会社クロダハウス

主な外部仕上げ

屋根 ガルバリウム鋼板AT 葺き

外壁 窯業系サイディング

建具 外部：複層ガラス樹脂サッシ
内部：建材建具

主な内部仕上げ

床 建材フロア

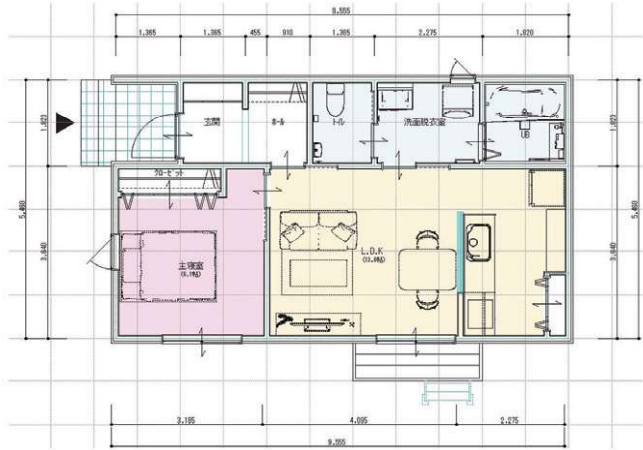
壁 クロス仕上

天井 クロス仕上

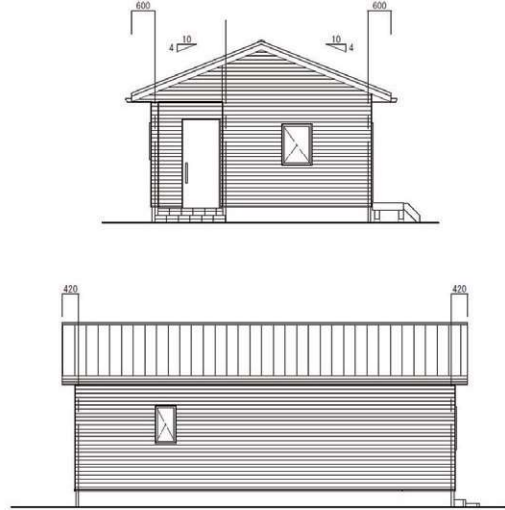
概算工事費に含まれない費用

外構・植栽・地盤調査
地盤改良/地盤補強工事
屋外電気工事・屋外給排水工事
浄化槽工事・エアコン・カーテン
家電品・置き家具・登記費用
諸手続き費用・これらに係る諸経費

平面図



立面図



内観パース



内観パース



外観パース



単身・夫婦向けプラン