

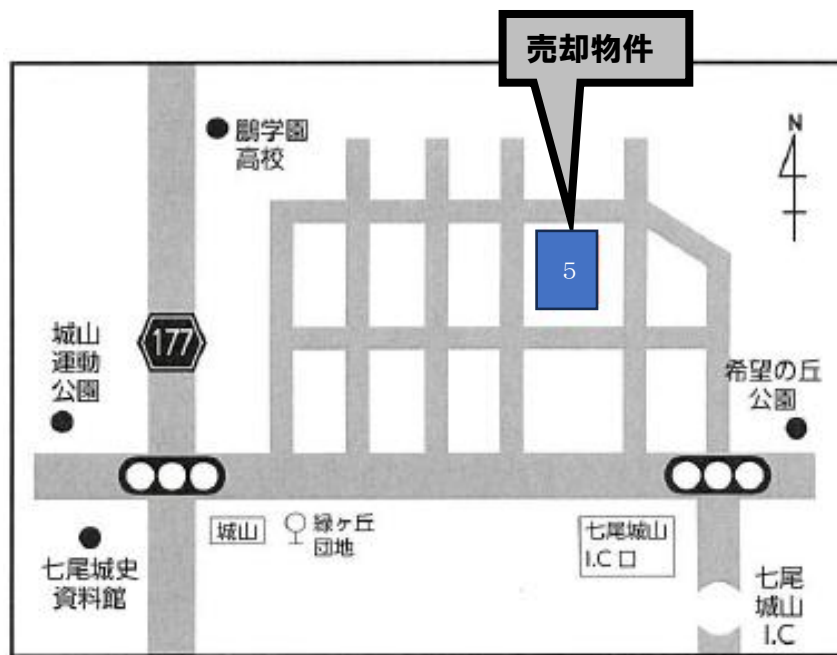
物 件 調 書

物件番号	5	最低売却価格	1,270,000 円
------	---	--------	-------------

所 在 地		七尾市矢田町弐四号白土6番36					
面 積		登記簿(実測)168.86㎡		地目	宅地	形状	明細図のとおり
接 面 道 路 の 幅 員 及 び 構 造		西側 アスファルト舗装 市道 幅員約5.4m					
法制 令 限 等 に 基 づ く	都 市 計 画 法	都市計画区域内					
	建 築 基 準 法	用 途 地 域	無			防 火 指 定	無
		建 ぺ い 率	60%		容 積 率	200%	
	そ 他 法 律 等	無					
私 道 の 負 担 等 に 関 す る 事 項		負担の有無	無	負担の内容	—		
供給処理施設の状況		区 分	状 況	事 業 所 名			電 話 番 号
		電 気	引込可	北陸電力(株)お客さまサービスセンター			0120-776-453
		上 水 道	引込済	七尾市上下水道課			0767-53-8432
		下 水 道	引込済	七尾市上下水道課			0767-53-8432
		都市ガス	無				
交 通 機 関		鉄 道	J R 西日本 七尾線 七尾駅 道路距離約4.1km				
		バ ス	七尾市内循環バス 緑ヶ丘団地停留所 徒歩約3分				
公 共 施 設 (距離は直線距離)		市役所等	七尾市役所 約2.1km				
		小 学 校	七尾市立天神山小学校 約0.9km				
		中 学 校	七尾市立七尾東部中学校 約1.4km				
参 考 事 項		・当該土地は、七尾高等学校教職員公舎の敷地として使用していましたが、建物等については平成26年3月に解体、撤去しております。 ・現況有姿による引き渡しとなります。 ・土壌汚染、地下埋設物及び地盤に関する調査は実施しておりません。 ・接面道路と最大約0.4mの高低差があります。					

※物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず、入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

案内図（七尾市矢田町貳四号白土 6 番 36）



明細図

