

工 作 物 調 査 算 定 要 領

I 工 作 物 調 査

※本要領でいう工作物とは、機械設備及び附帯工作物を除く工作物をいう。

工作物の調査は、次表の種類ごとに、調査事項に記載の事項について調査し、工作物調査及び補償金算出表等を作成するものとする。

区 分	種 類	単 位	調 査 事 項
生 産	農 園 施 設 水 産 施 設 畜 産 施 設 林 業 施 設 窯 業 施 設 テニスコート等施設	式	施設の数量及び構造部材等の調査、生産品目、数量及び管理工程等の調査を行い、施設の構造図、管理工程図、生産量調書を添付して工作物調査及び補償金算出表又は実測平面図を作成する。
設 備	一般宅地以外に存する井戸、貯水槽、煙突、建築面積10m ² を超える農小屋、作業場等で、建物として調査する必要のない軽微なもの	式	附帯工作物調査算定要領（案）（平成28年3月23日付け中央用対9号）に準じて調査する。
庭 園	各 種 庭 園	式	庭園施設の部材、数量、施行方法等の調査。 意匠の調査、管理状況の調査、立竹木類の調査を庭園技術専門家により行い、庭園の姿図、構築物、構造図を添付し、工作物調査及び補償金算出表、立竹木調査及び補償金算出表又は、実測平面図（縮尺50分の1又は100分の1）を作成する。
墳 墓	各 種 墳 墓	箇 所	構造、種類、大きさ等

(注) 工作物の図面は原則として添付すること。

II 工作物補償金額算定

工作物調査及び補償金算出表等に基づき補償金額を算定するものとする。

工作物関係調査表一覧表

番号	様式名	様式番号
①	工作物移転料集計表	別表1
②	工作物調査及び補償金算出表	別表2
③	単価表・内訳表	別表3
④	配置図	別表4
⑤	一般積算	別表5

(注) 別表1 工作物移転料集計表については、機械設備及び附帯工作物を含めて集計するものとする。

別 表 1

工作物移転料集計表

所有者

注) 用紙の大きさは、日本産業規格 A列4判とする。

別 表 2

工作物調査及び補償金算出表

No.

注) 用紙の大きさは、日本産業規格 A列4判とする。

別 表 3

单 価 表 • 内 訳 表

注) 用紙の大きさは、日本産業規格 A列4判とする。

別 表 4

工事名		図面名	配置図
所有者		調査年月日	年 月 日
縮 尺			

注) 用紙の大きさは、日本産業規格A列4判とする。ただし、種目別に別様で記入しても収まらない場合はA列3判とすることができる。

別 表 5

一般積算工種

注) 用紙の大きさは、日本産業規格 A列 4 判とする。