

中古住宅流通活性化事業 よくあるお問い合わせ(初版)

令和8年8月27日時点

項目	質問		回答	更新日
1 申請について	Q1-1	申請者の要件は何ですか	A1-1 被災者生活再建支援金のうち加算支援金、地域福祉推進支援臨時特例給付金のうち住宅再建給付金、自宅再建利子助成給付金、能登創生住まい支援金のいずれも受給していない者で、能登6市町(※)に住宅を所有し、これからその住宅を売却する方が対象です。法人は対象外です。相続未登記の場合は、登記完了後に申請してください。 ※七尾市、輪島市、珠洲市、志賀町、穴水町、能登町	
1 申請について	Q1-2	申請書はどこに提出すればよいですか	A1-2 石川県生活再建支援課住まい対策グループあてに郵送若しくは持参してください。 このほか電子申請も可能です。	
1 申請について	Q1-3	住宅の所有者が複数いる場合はどうすればよいですか	A1-3 所有者全員の同意が必要です。 代表者が他の所有者の意見をとりまとめ、代表者の申請等について「同意書兼誓約書」で明示しなければいけません。	
1 申請について	Q1-4	請求書はいつ、どこに提出すればよいですか	A1-4 額の確定通知が届き次第、通帳の写し等を添えて、必要事項を記載のうえ提出してください。 提出先: 〒920-8580 金沢市鞍月1-1 石川県生活再建支援課 住まい対策グループあて	
1 申請について	Q1-5	ネット銀行など、通帳が発行されていない口座の場合は何を提出すればよいですか	A1-5 金融機関、金融機関コード、支店コード、口座番号、口座名義人が分かるスクリーンショットやキャッシュカードの写しなどを提出してください。 (請求書に記載の口座情報と突合ができれば可)	
1 申請について	Q1-6	申請後に内容が変わった場合はどうすればよいですか	A1-6 家財整理のみの場合: 石川県生活再建支援課住まい対策グループあてに電話連絡してください。 電話番号(076)225-1988 修繕を含む場合: 中古住宅流通活性化事業費補助金変更交付申請書を実績報告前に提出してください。	
1 申請について	Q1-7	申請期限はどのように判断されますか	A1-7 申請書類が到着した時点をもって判断します。 郵送の場合は、日数に余裕をもって発送してください。	
1 申請について	Q1-8	何回まで申請できますか	A1-8 中古住宅1棟につき、1回に限り申請が可能です。	

中古住宅流通活性化事業 よくあるお問い合わせ(初版)

令和8年8月27日時点

項目	質問		回答		更新日
2 中古住宅について	Q2-1	対象となる能登6市町はどの市町ですか	A2-1	七尾市、輪島市、珠洲市、志賀町、穴水町、能登町が対象です。	
2 中古住宅について	Q2-2	どのような住宅が対象になりますか	A2-2	一戸建て住宅が対象です。マンション、アパート等の集合住宅は対象外です。	
2 中古住宅について	Q2-3	応急修理制度を利用した住宅は対象になりますか	A2-3	対象となります。応急修理は住宅再建までの応急的な措置であり、恒久的な住まいの再建を目的とするものではないためです。	
2 中古住宅について	Q2-4	媒介契約とはどのようなものですか	A2-4	不動産業者などに、住宅売買の相手探しの仲介を依頼する契約です。	
2 中古住宅について	Q2-5	媒介契約はどのように進めればよいですか	A2-5	最寄りの不動産業者に相談してください。	

中古住宅流通活性化事業 よくあるお問い合わせ(初版)

令和8年8月27日時点

項目	質問		回答		更新日
3 補助経費について	Q3-1	家財整理とはどのようなものですか	A3-1	事業者に依頼して実施した家財の仕分け、搬出、運搬及び処分に要した経費です。	
3 補助経費について	Q3-2	補助対象にならない家財整理はありますか	A3-2	大規模クリーニング、エアコンクリーニング、家電リサイクル法に基づくリサイクル料金、害虫駆除、消臭、自ら実施した家財整理に係る経費は対象外です。	
3 補助経費について	Q3-3	補助対象にならない修繕はありますか	A3-3	外構(駐車場、カーポート、アプローチ、門扉、塀、照明、植栽等)、自らが実施した修繕(DIY等)は対象外です。また、エアコン、エコキュートや照明器具等の機器の買い替えは対象外となります。	

中古住宅流通活性化事業 よくあるお問い合わせ(初版)

令和8年8月27日時点

項目	質問		回答		更新日
4 その他	Q4-1	いつから実施した家財整理や修繕が対象になりますか	A4-1	令和8年7月22日以降に実施した家財整理や修繕をしたものを対象とします。	
4 その他	Q4-2	なぜ、能登6市町が対象なのですか	A4-2	能登6市町では中古住宅の流通が限られていることから、本事業により、流通を促進し、中古住宅による再建を支援するためです。	
4 その他	Q4-3	領収書をなくしてしまった場合はどうなりますか	A4-3	発行した不動産業者などに再発行を依頼してください。	
4 その他	Q4-4	耐震化支援制度を売却前に活用できますか	A4-4	売却予定の住宅に対して、耐震化支援制度が使えない場合があります。詳しくは市町ごとの要項を確認してください。	
4 その他	Q4-5	補助金はいつ振り込まれますか	A4-5	請求書が県に届いてから、書類に不備がなければ1～2週間程度で指定の口座に振り込みます。	