

令和6年能登半島地震被災者に向けた
住まいの再建意向調査結果
(令和7年度実施)

令和8年3月

石川県能登半島地震復旧・復興推進部 生活再建支援課

目次

| | |
|------------------------|---|
| I 本調査の趣旨・概要..... | 1 |
| II 主な設問に対する回答結果..... | 4 |
| 1. 住まい再建について..... | 4 |
| (1) 住まい再建の現状..... | 4 |
| (2) 住まい再建の方法..... | 5 |
| (3) 住まい再建を希望する場所..... | 6 |
| (4) 住まい再建の完了見込み..... | 7 |
| (5) 住まい再建にあたっての課題..... | 8 |
| 2. 収入状況について..... | 9 |
| (1) 世帯主の主な仕事..... | 9 |
| (2) 現在の収入種別..... | 9 |
| (3) 世帯収入額の見込み..... | 9 |

I 本調査の趣旨・概要

1. 実施概要

令和6年能登半島地震で住宅に大きな被害を受けた被災者の、現在の住まいの状況や住まい再建の意向などを把握し、恒久的な住まい再建への支援や応急仮設住宅の入居期間の延長協議に活用することを目的に、「住まいの再建意向調査」を実施した。

2. 実施詳細

(1) 調査対象世帯

令和6年能登半島地震において被災した世帯のうち、建設型応急住宅、賃貸型応急住宅及び県内の公営住宅に入居している世帯

(2) 調査方法

調査の対象世帯に調査票一式を郵送

回答方法は以下の2つからいずれか1つを選択

- ・送付した調査票様式に回答を記入し返送する方法
- ・調査票に同封したQRコードより回答フォームにアクセスし入力する方法

(3) 調査期間

令和7年11月20日～令和8年2月27日

3. 調査回答状況

(1) 調査対象世帯数 8, 374件

(2) 調査回答世帯数 7, 138件 (回答率85.2%)

※回答世帯のうち、応急仮設住宅の入居期間延長を希望しない世帯を除いた6, 376世帯について集計

集計表の注意点

- (1) 報告書中の「n」とは、その設問項目の回答世帯数または、回答件数である。
- (2) パーセントの値は、小数点第2位を四捨五入し小数点第1位までを表記してある。
- (3) 回答者が2つ以上の回答をすることができる質問（複数回答）では、回答件数の合計及び回答率は回答者数（100.0%）を超える場合がある。

4. 調査対象世帯数及び集計世帯数

(単位：世帯)

| 市町名 | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|-----------|---------|-------|---------|-------|------|------|-------|-------|
| | 対象世帯 | 集計世帯 | 対象世帯 | 集計世帯 | 対象世帯 | 集計世帯 | 対象世帯 | 集計世帯 |
| 金 沢 市 | | | 34 | 27 | 24 | 19 | 58 | 46 |
| 七 尾 市 | 537 | 410 | 351 | 270 | 92 | 53 | 980 | 733 |
| 小 松 市 | | | 2 | 2 | | | 2 | 2 |
| 輪 島 市 | 2,556 | 2,015 | 709 | 463 | 88 | 48 | 3,353 | 2,526 |
| 珠 洲 市 | 1,489 | 1,138 | 470 | 365 | 41 | 21 | 2,000 | 1,524 |
| 加 賀 市 | | | 6 | 6 | | | 6 | 6 |
| 羽 咋 市 | 33 | 31 | 64 | 53 | 13 | 1 | 110 | 85 |
| か ほ く 市 | | | 22 | 17 | | | 22 | 17 |
| 能 美 市 | | | 1 | 0 | 4 | 3 | 5 | 3 |
| 津 幡 町 | | | 10 | 5 | 10 | 0 | 20 | 5 |
| 内 灘 町 | 69 | 62 | 165 | 134 | 17 | 11 | 251 | 207 |
| 志 賀 町 | 329 | 259 | 131 | 96 | 10 | 6 | 470 | 361 |
| 宝 達 志 水 町 | 5 | 5 | 9 | 7 | 9 | 7 | 23 | 19 |
| 中 能 登 町 | 29 | 10 | 21 | 9 | 4 | 3 | 54 | 22 |
| 穴 水 町 | 407 | 323 | 55 | 40 | 11 | 3 | 473 | 366 |
| 能 登 町 | 427 | 368 | 88 | 71 | 32 | 15 | 547 | 454 |
| 計 | 5,881 | 4,621 | 2,138 | 1,565 | 355 | 190 | 8,374 | 6,376 |

※白山市、野々市市及び川北町は対象者不在のため、調査対象外

※対象世帯及び回答世帯は、発災時に居住していた市町ごとに計上

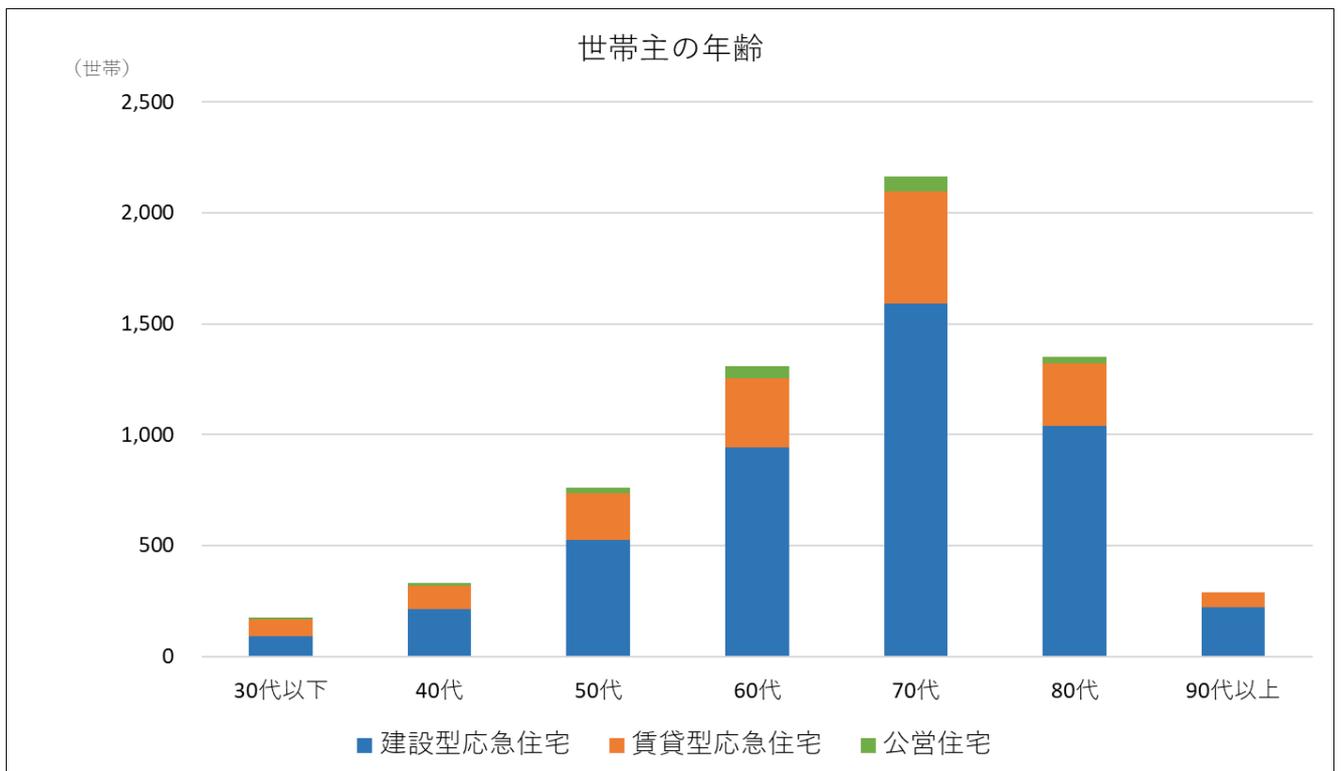
5. 回答世帯における世帯主の年齢

「70代」が約3割と最も多く、60代以上の年代を合計すると、全体の約8割を占めている。

世帯主の年齢

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|-------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 30代以下 | 92 | 2.0% | 75 | 4.8% | 6 | 3.2% | 173 | 2.7% |
| 40代 | 214 | 4.6% | 104 | 6.6% | 12 | 6.3% | 330 | 5.2% |
| 50代 | 523 | 11.3% | 213 | 13.6% | 25 | 13.2% | 761 | 11.9% |
| 60代 | 940 | 20.4% | 315 | 20.1% | 53 | 27.9% | 1,308 | 20.5% |
| 70代 | 1,589 | 34.4% | 508 | 32.5% | 66 | 34.7% | 2,163 | 33.9% |
| 80代 | 1,040 | 22.5% | 283 | 18.1% | 28 | 14.7% | 1,351 | 21.2% |
| 90代以上 | 223 | 4.8% | 67 | 4.3% | 0 | 0.0% | 290 | 4.6% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |



II 主な設問に対する回答結果

1. 住まい再建について

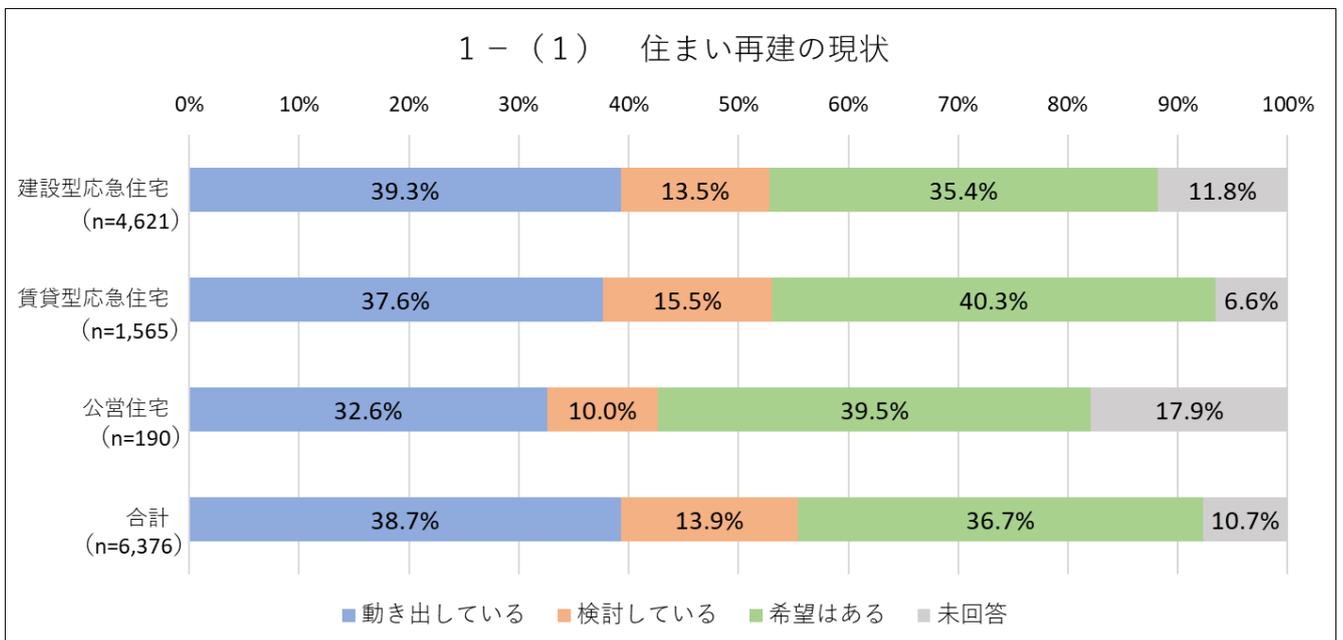
(1) 住まい再建の現状

「再建に向けて動き出している」が約4割であり、「具体的な手段を検討している」と「考えていることや希望はある」を合計すると、約5割であった。

1 - (1) 住まい再建の現状

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|---------------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 再建に向けて動き出している | 1,817 | 39.3% | 589 | 37.6% | 62 | 32.6% | 2,468 | 38.7% |
| 具体的な手段を検討している | 623 | 13.5% | 242 | 15.5% | 19 | 10.0% | 884 | 13.9% |
| 考えていることや希望はある | 1,636 | 35.4% | 631 | 40.3% | 75 | 39.5% | 2,342 | 36.7% |
| 未回答 | 545 | 11.8% | 103 | 6.6% | 34 | 17.9% | 682 | 10.7% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |



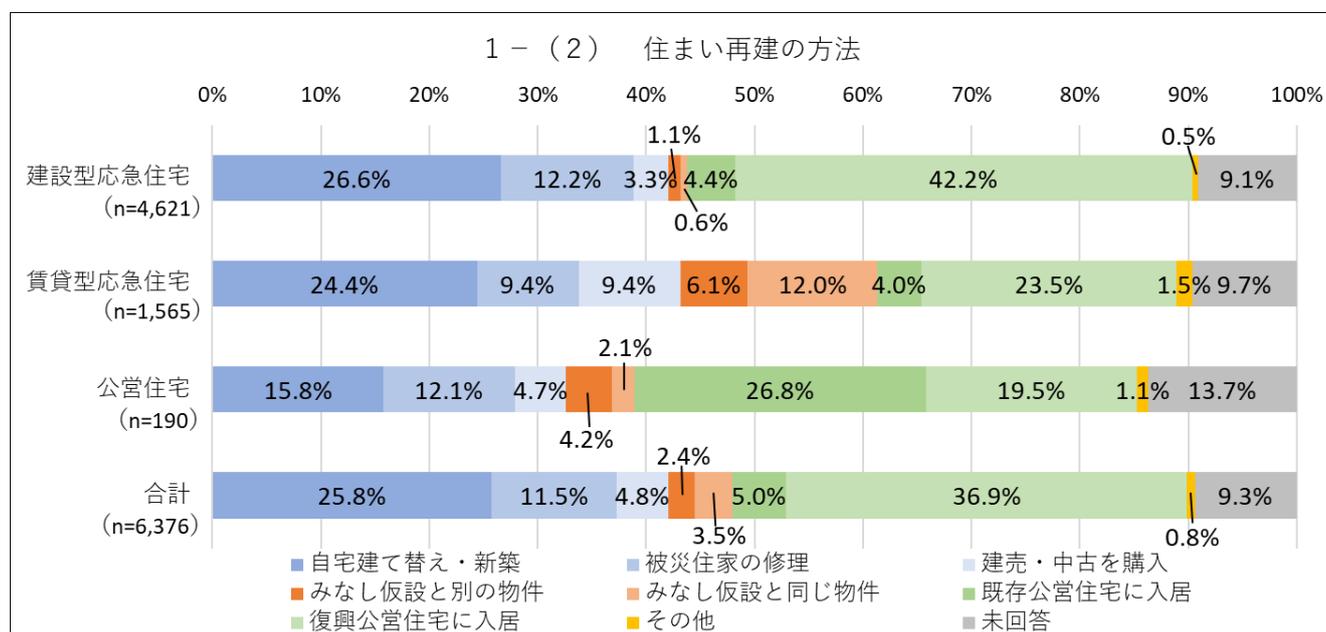
(2) 住まい再建の方法

新築や修理、物件購入による「自宅再建」が約4割、復興公営住宅を含む「公営住宅への入居」が約4割、「賃貸物件への入居」が1割弱であった。

1 - (2) 住まい再建の方法

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | | |
|-----|------------|-------|---------|-------|--------|-----|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 | |
| 自宅 | 自宅建て替え・新築 | 1,231 | 26.6% | 382 | 24.4% | 30 | 15.8% | 1,643 | 25.8% |
| | 被災住家の修理 | 562 | 12.2% | 147 | 9.4% | 23 | 12.1% | 732 | 11.5% |
| | 建売・中古物件を購入 | 152 | 3.3% | 147 | 9.4% | 9 | 4.7% | 308 | 4.8% |
| 賃貸 | みなし仮設と別の物件 | 51 | 1.1% | 96 | 6.1% | 8 | 4.2% | 155 | 2.4% |
| | みなし仮設と同じ物件 | 28 | 0.6% | 188 | 12.0% | 4 | 2.1% | 220 | 3.5% |
| 公営 | 既存公営住宅に入居 | 202 | 4.4% | 63 | 4.0% | 51 | 26.8% | 316 | 5.0% |
| | 復興公営住宅に入居 | 1,950 | 42.2% | 368 | 23.5% | 37 | 19.5% | 2,355 | 36.9% |
| その他 | | 25 | 0.5% | 23 | 1.5% | 2 | 1.1% | 50 | 0.8% |
| 未回答 | | 420 | 9.1% | 151 | 9.7% | 26 | 13.7% | 597 | 9.3% |
| 計 | | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |



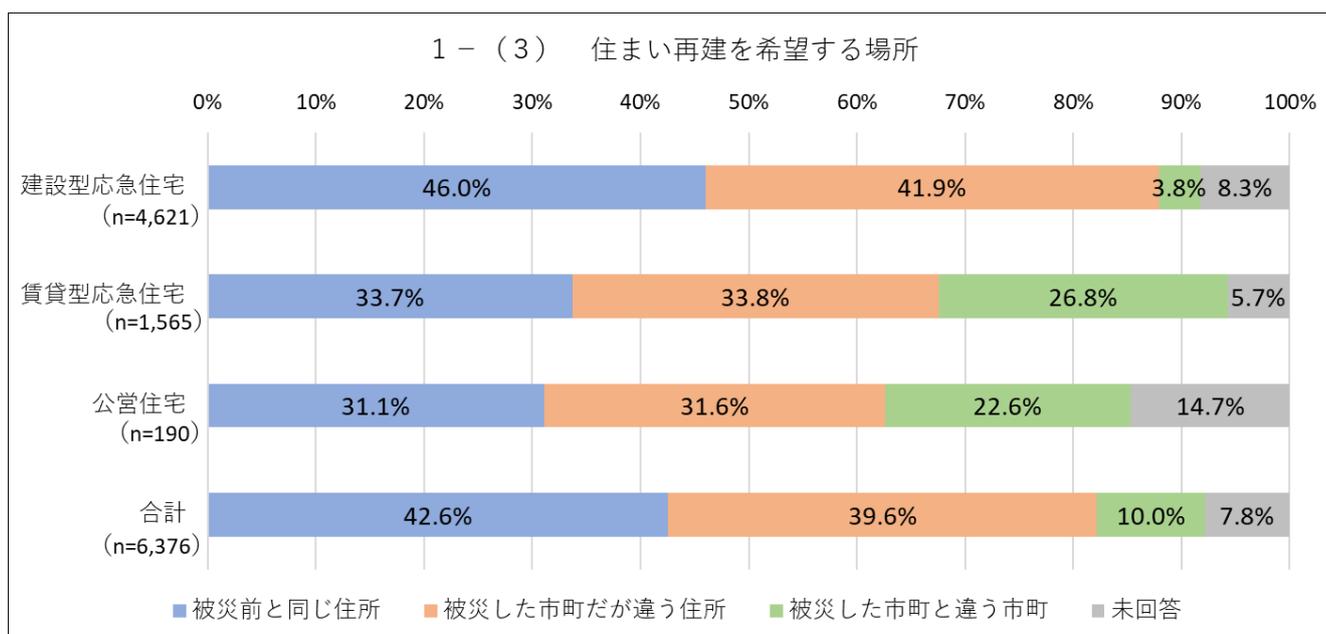
(3) 住まい再建を希望する場所

「被災前と同じ住所」、「被災した市町だが違う住所」を合計した、被災した市町での住まい再建を希望した世帯は全体の約8割であった。

1 - (3) 住まい再建を希望する場所

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|--------------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 被災前と同じ住所 | 2,126 | 46.0% | 528 | 33.7% | 59 | 31.1% | 2,713 | 42.6% |
| 被災した市町だが違う住所 | 1,936 | 41.9% | 529 | 33.8% | 60 | 31.6% | 2,525 | 39.6% |
| 被災した市町と違う市町 | 177 | 3.8% | 419 | 26.8% | 43 | 22.6% | 639 | 10.0% |
| 未回答 | 382 | 8.3% | 89 | 5.7% | 28 | 14.7% | 499 | 7.8% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |



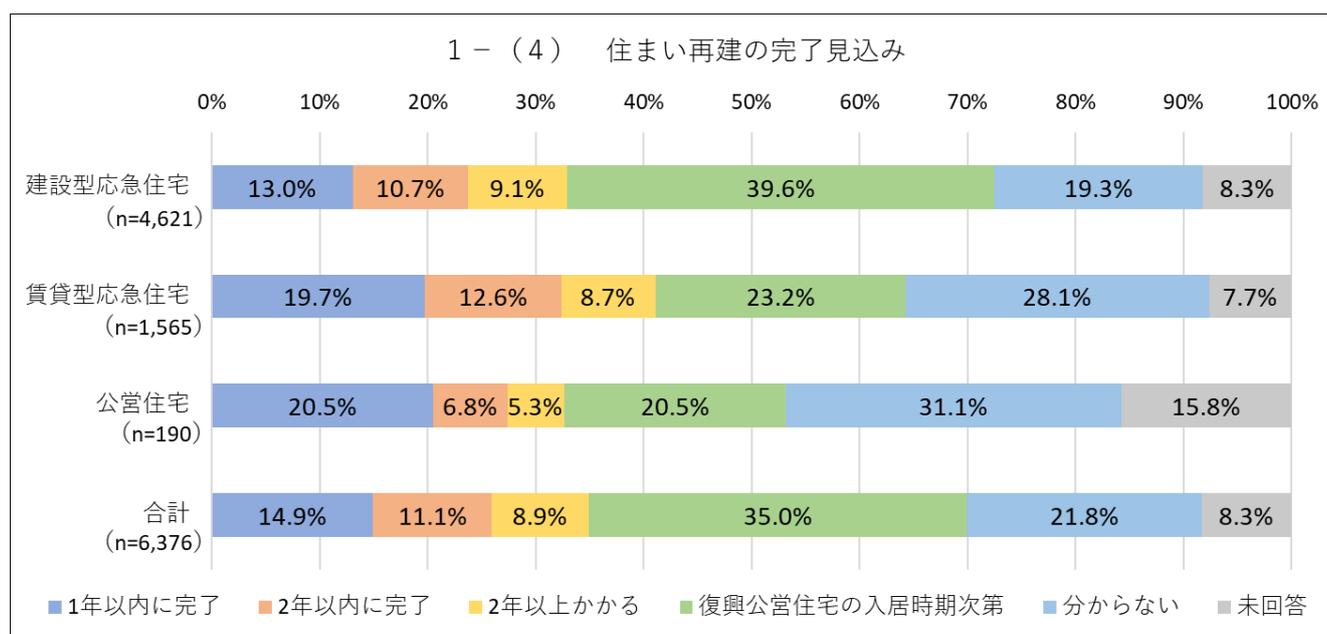
(4) 住まい再建の完了見込み

「復興公営住宅の入居時期」が全体の約4割と最も多く、「1年以内に完了」、
「2年以内に完了」と答えた世帯は合計すると約3割であった。

1 - (4) 住まい再建の完了見込み

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|-------------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 1年以内に完了 | 603 | 13.0% | 308 | 19.7% | 39 | 20.5% | 950 | 14.9% |
| 2年以内に完了 | 493 | 10.7% | 198 | 12.6% | 13 | 6.8% | 704 | 11.1% |
| 2年以上かかる | 422 | 9.1% | 137 | 8.7% | 10 | 5.3% | 569 | 8.9% |
| 復興公営住宅の入居時期 | 1,831 | 39.6% | 363 | 23.2% | 39 | 20.5% | 2,233 | 35.0% |
| 分からない | 890 | 19.3% | 439 | 28.1% | 59 | 31.1% | 1,388 | 21.8% |
| 未回答 | 382 | 8.3% | 120 | 7.7% | 30 | 15.8% | 532 | 8.3% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |



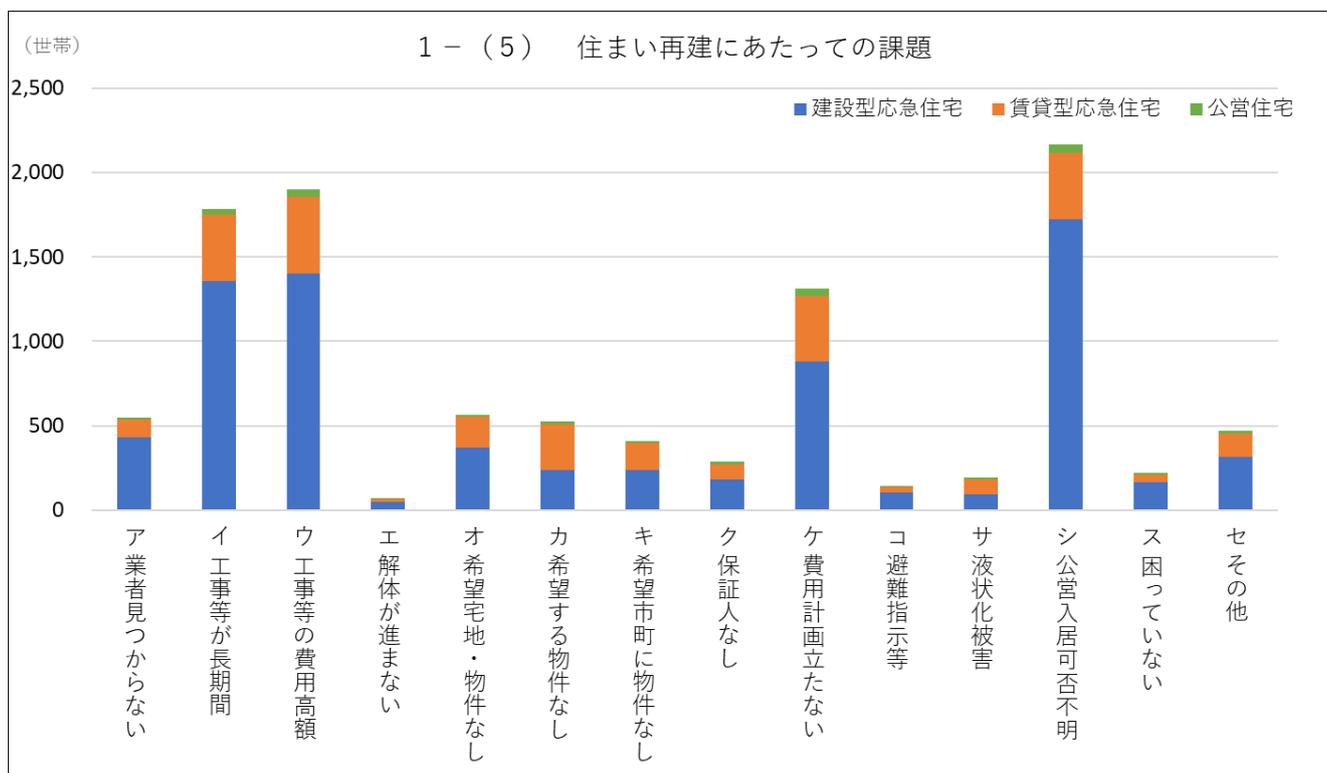
(5) 住まい再建にあたっての課題

「復興公営住宅に入居できるかわからない」、「工事・修理の費用が高額」、
「工事・修理まで長期間」と回答した世帯が多かった。

1 - (5) 住まい再建にあたっての課題 (複数回答)

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | | |
|-----|----------------------|-------|---------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|
| | 件数 | 割合 | 件数 | 割合 | 件数 | 割合 | 件数 | 割合 | |
| 自宅 | 業者が見つからない | 433 | 9.4% | 103 | 6.6% | 12 | 6.3% | 548 | 8.6% |
| | 工事・修理まで長期間 | 1,356 | 29.3% | 397 | 25.4% | 33 | 17.4% | 1,786 | 28.0% |
| | 工事・修理の費用が高額 | 1,399 | 30.3% | 459 | 29.3% | 44 | 23.2% | 1,902 | 29.8% |
| | 解体が進まない | 47 | 1.0% | 18 | 1.2% | 4 | 2.1% | 69 | 1.1% |
| | 希望する宅地や物件がない | 367 | 7.9% | 184 | 11.8% | 11 | 5.8% | 562 | 8.8% |
| 賃貸 | 希望する物件がない | 237 | 5.1% | 274 | 17.5% | 12 | 6.3% | 523 | 8.2% |
| | 希望する市町に物件がない | 235 | 5.1% | 160 | 10.2% | 16 | 8.4% | 411 | 6.4% |
| | 高齢者のため保証人がいない | 181 | 3.9% | 89 | 5.7% | 17 | 8.9% | 287 | 4.5% |
| その他 | 住まいの再建に必要な費用の計画が立たない | 881 | 19.1% | 385 | 24.6% | 49 | 25.8% | 1,315 | 20.6% |
| | 避難指示・集団移転の方針がわからない | 106 | 2.3% | 31 | 2.0% | 4 | 2.1% | 141 | 2.2% |
| | 液状化被害の復旧方法がわからない | 95 | 2.1% | 86 | 5.5% | 11 | 5.8% | 192 | 3.0% |
| | 復興公営住宅に入居できるかわからない | 1,722 | 37.3% | 396 | 25.3% | 48 | 25.3% | 2,166 | 34.0% |
| | 困っていない | 167 | 3.6% | 44 | 2.8% | 9 | 4.7% | 220 | 3.5% |
| | その他 | 316 | 6.8% | 135 | 8.6% | 18 | 9.5% | 469 | 7.4% |
| | 回答世帯数 | 4,621 | | 1,565 | | 190 | | 6,376 | |



2. 収入状況について

(1) 世帯主の主な仕事

「無職」が全体の約4割と最も多く、次に多い「正社員（公務員等）」が約2割であった。

2-（1）主な仕事

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|-------------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 正社員（公務員等） | 1,009 | 21.8% | 327 | 20.9% | 36 | 18.9% | 1,372 | 21.5% |
| パート・アルバイト | 521 | 11.3% | 185 | 11.8% | 29 | 15.3% | 735 | 11.5% |
| 自営業（農林漁業含む） | 536 | 11.6% | 172 | 11.0% | 14 | 7.4% | 722 | 11.3% |
| 無職 | 1,989 | 43.0% | 733 | 46.9% | 74 | 38.9% | 2,796 | 43.9% |
| その他 | 161 | 3.5% | 41 | 2.6% | 8 | 4.2% | 210 | 3.3% |
| 未回答 | 405 | 8.8% | 107 | 6.8% | 29 | 15.3% | 541 | 8.5% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |

(2) 現在の収入種別

「年金収入」が全体の約5割と最も多く、次に多い「給与収入」が約3割であった。

2-（2）現在の収入種別

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|--------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 給与収入 | 1,590 | 34.4% | 549 | 35.1% | 66 | 34.7% | 2,205 | 34.6% |
| 事業収入 | 429 | 9.3% | 129 | 8.2% | 13 | 6.8% | 571 | 8.9% |
| 年金収入 | 2,095 | 45.3% | 738 | 47.2% | 79 | 41.6% | 2,912 | 45.7% |
| 生活保護受給 | 10 | 0.2% | 1 | 0.1% | 2 | 1.1% | 13 | 0.2% |
| 収入なし | 92 | 2.0% | 34 | 2.2% | 3 | 1.6% | 129 | 2.0% |
| その他 | 32 | 0.7% | 15 | 0.9% | 2 | 1.1% | 49 | 0.8% |
| 未回答 | 373 | 8.1% | 99 | 6.3% | 25 | 13.1% | 497 | 7.8% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |

(3) 世帯収入額の見込み

「300万円未満」が全体の約6割と最も多く、次に多い「300万～500万未満」が約2割であった。

3-（3）世帯収入

(n=6,376)

| | 建設型応急住宅 | | 賃貸型応急住宅 | | 公営住宅 | | 合計 | |
|---------------|---------|--------|---------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | 割合 | | 割合 | | 割合 | | 割合 |
| 300万円未満 | 2,813 | 60.9% | 910 | 58.1% | 126 | 66.3% | 3,849 | 60.4% |
| 300万～500万未満 | 982 | 21.3% | 390 | 24.9% | 30 | 15.8% | 1,402 | 22.0% |
| 500万～700万未満 | 321 | 6.9% | 131 | 8.4% | 10 | 5.2% | 462 | 7.2% |
| 700万～1,000万未満 | 156 | 3.4% | 48 | 3.1% | 3 | 1.6% | 207 | 3.2% |
| 1,000万円以上 | 65 | 1.4% | 25 | 1.6% | 3 | 1.6% | 93 | 1.5% |
| 未回答 | 284 | 6.1% | 61 | 3.9% | 18 | 9.5% | 363 | 5.7% |
| 計 | 4,621 | 100.0% | 1,565 | 100.0% | 190 | 100.0% | 6,376 | 100.0% |