

新 旧	改 正 後
<p>第三六五 地域密着型サービス 地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護 地域密着型指定地域密着型介護老人福祉施設 ユニッツ型設備に関する要件（基準第百六十条） (2) ④ 居室（第一号イ） 二 居室の床面積等 ユニッツ型指定地域密着型介護老人福祉施設では、居室に近い居住環境の下で、居室における生活に近い日常生活の中でケアを行うため、入居者は長年使い慣れたた算寄などの家具を持ち込むことを想定しており、居室は次のいずれかに分類される。 (イ) ユニッツ型個室 床面積は、<u>一三・二平方メートル以上</u>（居室内に洗面設備が設けられるときはその面積を含み、居室内に便所が設けられるときはその面積を除く。）を標準とすること。</p>	<p>第三六五 地域密着型サービス 地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護 地域密着型指定地域密着型介護老人福祉施設 ユニッツ型設備に関する要件（基準第百六十条） (2) ④ 居室（第一号イ） 二 居室の床面積等 ユニッツ型指定地域密着型介護老人福祉施設では、居室に近い居住環境の下で、居室における生活に近い日常生活の中でケアを行うため、入居者は長年使い慣れたた算寄などの家具を持ち込むことを想定しており、居室は次のいずれかに分類される。 (イ) ユニッツ型個室 床面積は、<u>一〇・六五平方メートル以上</u>（居室内に洗面設備が設けられるときはその面積を含み、居室内に便所が設けられるときはその面積を除く。）とすること。 また、入居者へのサービス提供上必要と認められる場合に<u>二人部屋</u>とするときは<u>二・三平方メートル以上</u>とすること。 (ロ) ユニッツ型準個室 ユニッツに属さない居室を改修してユニットを造る場合であり、床面積は、<u>一〇・六五平方メートル以上</u>（居室内に洗面設備が設けられるときはその面積を含み、居室内に便所が設けられるときはその面積を除く。）とすること。この場合にあっては、入居者同士の視線が遮断され、入居者のプライバシーが十分に確保されていなければならない。 壁については、家具等のように可動のもので室内を区分しただけのものは認められず、可動でないものであって、プライバシーの確保のために適切な素材であることが必要である。一定程度以上の大きさの窓が必ず居室であることから、多床室を仕切った窓のない居室を設けたとしても準個室とは認められない。</p>
<p>(ロ) ユニッツ型準個室 ユニッツに属さない居室を改修してユニットを造る場合であり、床面積は、<u>一〇・六五平方メートル以上</u>（居室内に洗面設備が設けられるときはその面積を含み、居室内に便所が設けられるときはその面積を除く。）とすること。この場合にあっては、入居者同士の視線が遮断され、入居者のプライバシーが十分に確保されていなければならない。 壁については、家具等のように可動のもので室内を区分しただけのものは認められず、可動でないものであって、プライバシーの確保のために適切な素材であることが必要である。一定程度以上の大きさの窓が必ず居室であることから、多床室を仕切った窓のない居室を設けたとしても準個室とは認められない。</p>	<p>(ロ) ユニッツ型準個室 ユニッツに属さない居室を改修してユニットを造る場合であり、床面積は、<u>一〇・六五平方メートル以上</u>（居室内に洗面設備が設けられるときはその面積を含み、居室内に便所が設けられるときはその面積を除く。）とすること。この場合にあっては、入居者同士の視線が遮断され、入居者のプライバシーが十分に確保されていなければならない。 壁については、家具等のように可動のもので室内を区分しただけのものは認められず、可動でないものであって、プライバシーの確保のために適切な素材であることが必要である。一定程度以上の大きさの窓が必ず居室であることから、多床室を仕切った窓のない居室を設けたとしても準個室とは認められない。</p>

また、居室への入口が、複数の居室で共同であったり、カーテンなどで仕切られているに過ぎないような場合には、十分なプライバシーが確保されたいとはいえず、準個室とは認められないものである。

入居者へのサービス提供上必要と認められる場合に二
人部屋とするときは二・三平方メートル以上とするこ
と。

なお、ユニットに属さない居室を改修してユニットを
造る場合に、居室が(イ)の要件を満たしていれば、ユニ
ット型個室に分類される。

また、居室への入口が、複数の居室で共同であったり、カーテンなどで仕切られているに過ぎないような場合には、十分なプライバシーが確保されたいとはいえず、準個室とは認められないものである。

なお、ユニットに属さない居室を改修してユニットを
造る場合に、居室が(イ)の要件を満たしていれば、ユニ
ット型個室に分類される。